

**Dörgicse Község Önkormányzata Polgármesterének  
6/2020. (IV.30.) önkormányzati rendelete  
Dörgicse község Településképezének védelméról szóló rendeletének megállapításáról szóló  
8/2019. (IX.2.) önkormányzati rendelet egyes rendelkezéseinek hatályon kívül  
helyezéséről és módosításáról**

Dörgicse Község Önkormányzata Képvisele-testülete hatáskörében eljáró polgármester a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésében, a településképez védelméról szóló 2016. évi LXXIV. Törvény 12. § (2) bekezdés a)-h) pontjaiban kapott felhatalmazás alapján, Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011.évi CLXXXLX.törvény 13.§ (1) bekezdésének 1.pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökról, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Kormányrendelet 43/A § (6) bekezdés és a 9. mellékletében biztosított véleményezési jogkörében eljáró Veszprém Megyei Kormányhivatal Állami Főépítész, Balaton-felvidéki Nemzeti Park Igazgatóság, NMHH Nemzeti Média- és Hírközlési Hatósági Iroda, a Veszprém Megyei Kormányhivatal Építésügyi- és Örökségvédelmi Főosztály továbbá Dörgicse község Önkormányzata Képvisele-testületének a partnerségről szóló 8/2017.(VII.14.) számú határozata szerinti partnerek véleményének kikérésével a következőket rendeli el:

1.§ Hatályát veszti:

- a) Dörgicse község településképezének védelméról szóló 8/2019.(IX.2.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: Rendelet) 1.§ 1. 3. 4. 5. pontja
- b) a Rendelet 7.§ (3) bekezdése, a 10.§ (4) bekezdése, a 12.§ , a 30.§ (7) d) pontja, a 31.§ (2), (3) bekezdése
- c) a Rendelet 33.§ (1) bekezdésében a „helyi védettségre javasolt” szövegrész
- d) a Rendelet 34.§ (1) (2) bekezdésében, a 35.§ (1) bekezdésében a „valamint a saját vállalkozást népszerűsítő berendezések” szövegrész
- e) a Rendelet 35.§ (3) bekezdésében a „kizárólag” és a „kivételével saját vállalkozást népszerűsítő berendezés” szövegrész
- f) a Rendelet 35.§ (4) bekezdésében a „ saját vállalkozást népszerűsítő ” szövegrész
- g) a Rendelet 39.§ (1) bekezdésében a „ mezőgazdasági ” szövegrész
- h) a Rendelet 45.§ (3) bekezdésében a „ 2 példány papíralapú dokumentációt melynek tartalma ” szövegrész
- i) a Rendelet 45.§ (3) a) pontjában a „3”-as szám
- j) a Rendelet 45.§ (3) b) c) d) pontjai
- k) a Rendelet 47.§ (1) a) pontjában a „helyi építési szabályzatban” szövegrész

l) a Rendelet 47.§ (3) a) b) pontjai

m) a Rendelet 48.§ (1) b) pontja

2.§ Módosul a:

a) a Rendelet 4.§(4) bekezdésében a „helyi védelemre javasoltak” kifejezés helyébe a „helyi védelembe részesülnek” kerül

l) a Rendelet 52.§ teljes tartalma helyébe az alábbi rendelkezés lép:

„... .§ (1) A polgármester ellenőrzi a bejelentési kötelezettség teljesítését, a bejelentett tevékenység folytatását, és ha bejelentési eljárás lefolytatásának elmulasztását észleli, vagy a tevékenység folytatását a bejelentési eljárás során megtiltotta vagy azt tudomásul vette, azonban attól eltérő végrehajtást tapasztal, kötelezési eljárást folytat le.

(2) A polgármester településképi kötelezés formájában - önkormányzati hatósági döntéssel – a jogszabályokban és az e rendeletben megfogalmazott településképi követelmények be nem tartása esetén az ingatlan tulajdonosát az építmény, építményrész felújítására, átalakítására vagy elbontására kötelezi.

(3) A jogszabályokban és a településképi rendeletben meghatározott településképi követelmények megszegése vagy végre nem hajtása esetén, e magatartás elkövetőjével szemben a polgármester (2) bekezdésben foglalt jogkövetkezményeken túl településképi - védelmi bírságot szab ki.

(4) A településképi-védelmi bírság legmagasabb összege 1.000.000 forintig terjedhet:

a) településképi bejelentési kötelezettség elmulasztása esetén,

b) a polgármester tiltása ellenére végzett tevékenység esetén,

c) a bejelentési dokumentációban foglaltaktól eltérő tevékenység folytatása esetén,

d) településképi kötelezésben foglaltak végre nem hajtása esetén.

(5) A polgármester a településképi kötelezési eljárást az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016.évi CL. törvény (a továbbiakban: Ákr.) törvény szabályai szerint folytatja le.

(6) A településképi kötelezés határidőn túli elmulasztása esetén a polgármester önkormányzati hatósági jogkörében eljárva, a legmagasabb összegű településképi bírságot ismételten mindaddig kiszabhatja, amíg a jogsértő állapot meg nem szűnik.

(7) A bírság megfizetése nem mentesíti a kötelezettet a jogsértő állapot megszüntetésének kötelezettsége alól.

m) a Rendeletbe beillesztve az 1.sz függelék, melynek szövege:

***Növénylista – a Balaton – felvidéki Nemzeti Park ajánlásával***

**Természetközeli gyep kialakításához:**

- francia perje, karcsú fényperje, prémes gyöngyperje, sziklai csenkesz, kései perje, vékony csenkesz;
- a fű felületét apró növésű lágyszárúakkal díszíthetjük: százszorszép, vajszínű ördög szem, kakukkfű, veronika fajok, hasznos földitömjén, fehér here
- a gyep széleinél, vagy kevésbé taposott foltokban telepíthetők: török hóvirág, széles levelű salamonpecsét, illatos ibolya, gyöngyvirág

A kertet szegélyezhetik alacsony növésű, ill. helyenként magasabb virágos növények. Kedvező a fűszer és gyógynövények használata is. A kerítések, támfalak felületét díszcserjék sora élénkítheti. Nagyobb terület esetén feltétlenül szükséges a kőbástyára, kerítésre felkúszó, vagy lecsüngő növényzet telepítése.

**Alacsony növésű szegélyvirágok:**

porcsinrózsa, petúnia, árvácska, körömvirág, jácintok, lila sáfrány, fehér nárcisz, aranysáfrány, csupros nárcisz, kék nőszirm, tazetta nárcisz, pompás nárcisz, törökszegfű, törpe bársonyvirág, kerti szegfű, búzavirág, habszegfű fajok, szikla-bőrlevél

**Magasabb kerti virágok:**

nefelejcs, tornyos harangvirág, ezüstös pipitér, kerti margaréta, estike, mezei margaréta, erdei szellőrózsa, kerti szarkaláb, fehér liliom, japán árnyliliom, tűzliliom, pálmaliliom, tulipánfélék, bugás lángvirág, oroszlánszáj, kerti fátyolvirág, báránnyarok, nagy meténg

**Kerti díszként is használható fűszer- és gyógynövények:**

izsó, levendula, rozmarin, kerti ruta, orvosi zsálya, kakukkfű, bazsalikom, szurokfű

**Kerítést kísérő díszcserjék:**

kerti madárbirs, tűztövis, egybibés galagonya, nyári orgona, mályva

**Felkúszó és lecsüngő növényzet (támfalra, kerítésre, kőfal elé)**

trombita folyondár, sarkantyúka, tatár lonc, magyar lonc, borostyán, kék hajnalka, ligeti szől, bíboros hajnalka, lila akác

**Kőfalakat, támfalakat élénkítő növényzet:**

sziklai ternye, fehér varjúháj, rózsás kövirózsa, borsos varjúháj

**Lakótelkek fái:**

gyümölcsfák és cserjék: dió, kajszibarack, őszibarack, mandula, szilva, meggy, cseresznye, alma, körte, eperfa, szőlő, füge, málna, piros ribizli, egres, mogyoró

3. § A Rendet a kihirdetését követő napon lép hatályba.

Dörgicse, 2020. április 30.

**János Levente**  
polgármester

**dr. Tárnoki Richárd**  
címzetes főjegyző

Záradék:

A rendeletet a mai napon kihirdettem.

Dörgicse, 2020. április 30.

címzetes főjegyző

dr. Tárnoki Richárd