

Dörgicse községi Önkormányzat Képviselő-testülete
4/2001.(VI. 30.) sz. RENDELETE
AZ ÖNKORMÁNYZATI LAKÁSOK BÉRLETÉRŐL
a 10 /2001.(XII.10.) sz. és a 4/2003.(IV.4.) Módosító rendeletekkel egységes szerkezetben

Dörgicse községi Önkormányzat képviselő-testülete a lakások és helyiségek bérletére, valamint az elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló többször módosított 1993. évi LXXVIII. számú törvény /továbbiakban: Lt./ 3 §. (1) bekezdése alapján az alábbi rendeletet alkotja:

- 1.§ (1) A rendelet hatálya kiterjed a lakáscélú állami támogatásokról szóló 12/2001.(I.31.) Korm. rend. VIII. fejezetében foglaltak alapján a Gazdasági Minisztérium által meghirdetett pályázat során elnyert központi költségvetési előirányzat felhasználásával létesülő költségelven megállapított lakbérű önkormányzati bérlakások bérbeadására.
- (2) *A használt önkormányzati bérlakásra. (Dörgicse, Fő u. 122.)*
- 2.§ (1) Az 1.§-ban megjelölt bérlakásokat a képviselő-testület által írásban meghirdetett feltételek alapján, a feltételeknek megfelelő pályázók részére kell bérbe adni.
- (2) A lakásbérleti szerződést a bérbeadó részéről a polgármester írja alá és gyakorolja a bérbeadói jogokat, kötelezettségeket.
- 3.§ (1) Az e rendelet hatálya alá tartozó önkormányzati lakások lakbérének mértéke:
267,- Ft/m²/hó.
- (2) *Az értékállóság biztosításának érdekében a lakbér mértékét évenként az infláció mértékével emelni kell.*
- (3) *Az 1.§ (2) szereplő használt lakás bérlője a lakbérből 45% avultsági kedvezményt kap.*
- 4.§ Az e rendeletben nem szabályozott kérdésekben a Lt. rendelkezéseit kell megfelelően alkalmazni.
- 5.§ (1) E rendelet a kihirdetés napján lép hatályba.
(2) A rendelet kihirdetéséről a körjegyző gondoskodik.
(3) ***A rendelet 1.§ /2/, a 3.§ /1/ és /3/ bekezdése a módosító rendelkezés kihirdetésekor lép hatályba.***

Dörgicse, 2001. november 28.

Kis-Pál Miklós
polgármester

Cseh Jenőné
körjegyző

Kihirdetve: 2001. december 10.