

Szám: 301/M.../2023.

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült: Dörgicse Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2023. március 9-én 15.00 órai kezdettel megtartott nyilvános üléséről.

Az ülés helye: Dörgicse Község Önkormányzat Tanácssterme
Dörgicse, Fő u. 16.

Jelen vannak:

Pflanzner Sándor polgármester
Deák Attila alpolgármester
Kurucz Attila képviselő
Király László képviselő
Tóth Árpád képviselő

Lakosság részéről megjelent: 4 fő

Az ülésen tanácskozási joggal vett részt: - *Valamennyi napirendi pont kapcsán -*
Krámlí János kirendeltség irányító osztályvezető
Szarvas Zsolt kirendeltség irányító osztályvezető-helyettes
dr. Tárnoki Richárd címzetes főjegyző megbízottja

Jegyzőkönyvvezető: Krámlí János osztályvezető

(A meghívót jelen jegyzőkönyv 1. számú melléklete tartalmazza.)

(A megbízást jelen jegyzőkönyv 2. számú melléklete tartalmazza.)

(A jelenléti ívet jelen jegyzőkönyv 3. számú melléklete tartalmazza.)

Pflanzner Sándor polgármester: Köszönti a megjelent képviselőket. Megállapítja, hogy az 5 tagú képviselő-testületből 5 fő jelen van, az ülés határozatképes, azt megnyitja.

Elmondja, hogy Dörgicse Község Önkormányzata a 79/2021. (XI. 15.) számú határozata alapján a BAKONYKARSZT Zrt. konzorciumvezetésével és felhatalmazásával a *Felhívás víziközmű hálózatok átalakítására, hatékonyságnövelő fejlesztésére, víziközmű rendszerek műszaki állapotának felmérésére, problémák feltárására című KEHOP-2.1.11 kódszámú felhívásra BAKONYKARSZT Zrt. szolgáltatási területén ivóvízhálózatok hatékonyságnövelő fejlesztése címmel, KEHOP-2.1.11-21-2022-00019 azonosítószámmal támogatási kérelmet nyújtott be. Minderről az önkormányzat mai napon értesült, ezért és az ügy sürgősségére tekintettel javasolja a „BAKONYKARSZT Zrt. szennyvízhálózatok hatékonyságnövelő fejlesztése című KEHOP-2.1.11-21-2022-00019 pályázathoz önerő biztosítása” tárgyú napirend felvételét.*

Kérdezi, van-e kérdés, javaslat.

Kérdés, javaslat a napirendet illetően nem hangzott el.

Pflanzner Sándor polgármester: Kéri a testületet, hogy fogadja el az ülés napirendjét fenti kiegészítésekkel. Kérdezi, van-e kérdés, javaslat.

Ezt követően az 5 tagú képviselő-testület jelen lévő 5 tagja **5 igen** szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta a következő határozatot:

20/2023. (III.9.) képviselő-testületi határozat

Dörgicse Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az ülés napirendjét az alábbiak szerint állapítja meg:

Nyilvános ülés:

1. Az önkormányzat 2023. évi költségvetési rendeletének elfogadása

Előadó: Pflanzner Sándor polgármester

2. Döntés a hatályos településrendezési eszközök felülvizsgálati eljárásában a partnerségi egyeztetés során kimaradt kérdésekről és az így kiegészített partnerségi egyeztetés lezárásáról

Előadó: Pflanzner Sándor polgármester

3. Dörgicseért Közalapítvány alapító okiratának módosítása

Előadó: Pflanzner Sándor polgármester

4. Döntés az önkormányzati víziközmű vagyonnak a Magyar Állam részére történő térítésmentes átruházásáról

Előadó: Pflanzner Sándor polgármester

5. Lakossági víz- és csatornaszolgáltatás támogatására pályázat benyújtása

Előadó: Pflanzner Sándor polgármester

6. Döntés a Balatonfüredi Eötvös Lóránd Általános Iskola intézményi átszervezéséről

Előadó: Pflanzner Sándor polgármester

7. Döntés a Dörgicse 193/12 hrsz-ú ingatlanon megvalósult gépszín meglévő tető toldására érkezett árajánlat elbírálásáról

Előadó: Pflanzner Sándor polgármester

8. Döntés a Dörgicse 193/12 hrsz.-ú ingatlanon szelektív kukatároló kialakításával kapcsolatos árajánlatról

Előadó: Pflanzner Sándor polgármester

9. Dörgicse 321/1 hrsz.-ú ingatlan átminősítése

Előadó: Pflanzner Sándor polgármester

10. BAKONYKARSZT Zrt. szennyvíz- és ivóvízhálózatok hatékonyságnövelő fejlesztése című KEHOP-2.1.11-21-2022-00019 pályázathoz önerő biztosítása

Előadó: Pflanzner Sándor polgármester

Zárt ülés:

1. Javaslat „Dörgicse Díszpolgára” kitüntető cím adományozására

Előadó: Pflanzner Sándor polgármester

Felelős: Pflanzner Sándor József polgármester

Határidő: azonnal

N a p i r e n d t á r g y a l á s a

1./ Az önkormányzat 2023. évi költségvetési rendeletének elfogadása

Pflanzner Sándor polgármester: Az előterjesztést a képviselők írásban előzetesen megkapták, amelyet röviden ismertet, melyet azzal egészít ki, új szemlélettel készült az előterjesztés, a korábbi trendeket nem akarják folytatni, minden igyekezetükkel azon vannak, hogy a költségeket minél jobban leszorítsák.

További kiegészítést nem kíván tenni. Kérdezi, van-e kérdés, hozzászólás, vélemény.

Deák Attila alpolgármester: Véleménye szerint a rendelet 8. §-ában meghatározott értékpapír vásárlást tartalmazó részt kellene majd pontosítani a szabad pénzeszközök hatékonyabb lekötése érdekében.

További kérdés, hozzászólás, vélemény nem hangzott el.

Pflanzner Sándor polgármester: Az előterjesztés szerinti rendeletervezet teszi fel szavazásra.

Dörgicse Község Önkormányzata Képviselő-testületének 5 tagjából jelen lévő 5 tagja a napirenddel kapcsolatban **5 igen** szavazattal, 0 ellenszavazat és 0 tartózkodással a következőt rendeli el:

**Dörgicse Község Önkormányzata Képviselő-testületének
2/2023. (III. 10.) önkormányzati rendelete**

az önkormányzat 2023. évi költségvetéséről
(A rendelet a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

2./ Döntés a hatályos településrendezési eszközök felülvizsgálati eljárásában a partnerségi egyeztetés során kimaradt kérdésekről és az így kiegészített partnerségi egyeztetés lezárásáról

Pflanzner Sándor polgármester: Az előterjesztést a képviselők írásban előzetesen megkapták, amelyet röviden ismertet. Elmondja, hogy a partnerségi egyeztető fórumról készül egy jegyzőkönyv melyet a honlapon közzé fognak tenni. További kiegészítést nem kíván tenni. Kérdezi, van-e kérdés, hozzászólás, vélemény.

Kérdés, hozzászólás, vélemény nem hangzott el.

Pflanzner Sándor polgármester: Az előterjesztés szerinti határozati javaslatokat teszi fel szavazásra.

Ezt követően az 5 tagú képviselő-testület jelen lévő 5 tagja 5 **igen** szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta a következő határozatot:

21/2023. (III. 9.) képviselő-testületi határozat:

Dörgicse Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a kertés mezőgazdasági övezetekben javasolt épületmagasság tervezett mértékét és az alábbi döntést hozta:

1./ Dörgicse Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az összes kertés mezőgazdasági övezetben a legnagyobb épületmagasságként a tervezett 3,5m-es épületmagasságot támogatja. *(HÉSZ 3. melléklet)*

2./ A Képviselő-testület a jelen döntéséhez a következő indokot vette figyelembe: A kertés mezőgazdasági területeken a meglévő, de főleg az újonnan épülő gazdasági épületek nagyon sok esetben lakó- és nyaraló funkciót töltenek be. Megjelennek a nagyméretű villák, hatalmas tetőkkel, rengeteg ablakkal, üvegfelülettel, amely idegen a történelmi szőlőhegyektől és a Balaton-felvidéki kultúrájától. A szabályozással a cél az, hogy az új épületek mértéktartóak maradjanak, ne lehessen nagyméretű, térdfallal rendelkező padlástereteket létesíteni, amelyet később beépíthessenek. A tervezett szabályozási mutató átlagosnak tekinthető a Balaton-felvidéken. (Van olyan település, ahol ez 3,0 m.)

Felelős: Pflanzner Sándor polgármester

Határidő: azonnal

Ezt követően az 5 tagú képviselő-testület jelen lévő 5 tagja 5 **igen** szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta a következő határozatot:

22/2023. (III. 9.) képviselő-testületi határozat:

Dörgicse Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a kertés mezőgazdasági övezetekben javasolt tetőtér beépítésre vonatkozó korlátozó javaslatot és az alábbi döntést hozta:

1./ Dörgicse Község Önkormányzatának Képviselő-testülete támogatja, hogy a kertés mezőgazdasági területen kizárólag földszintes épület legyen építhető és a tetőtér ne legyen beépíthető. *(HÉSZ 30. §.)*

2./ A Képviselő-testület a jelen döntéséhez a következő indokot vette figyelembe: A kertés mezőgazdasági területeken a meglévő, de főleg az újonnan épülő gazdasági épületek nagyon sok esetben lakó- és nyaraló funkciót töltenek be. Megjelennek a nagyméretű villák, hatalmas tetőkkel, rengeteg ablakkal, üvegfelülettel, amely idegen a történelmi szőlőhegyektől és a Balaton-felvidéki kultúrájától. A szabályozással a cél az, hogy az új épületek mértéktartóak maradjanak, ne lehessen nagyméretű, térdfallal

rendelkező padlástereket létesíteni, amelyet később beépíthessenek lakó funkciókkal, tetőablakkal, „kutyaólakkkal”.

Felelős: Pflanzner Sándor polgármester

Határidő: azonnal

Deák Attila alpolgármester: Véleménye szerint nem jó a határozatban az a javaslat hogy a K-Mű különleges mezőgazdasági üzemi övezetben a maximális beépíthetőség 600 m² helyett 300 m² legyen, hanem továbbra is a 45/2022. (V. 2.) képviselő-testületi határozat szerinti szakmai véleményezésre összeállított dokumentációban szereplő 600 m² maximális beépíthetőséget kell fenntartani fenn, mivel a K-Mű övezetre vonatkozó előírás ilyen módosítása egy több évtizede működő helyi gazdaság tevékenységét indokolatlanul gátolná.

Pflanzner Sándor polgármester: Egyetért az alpolgármester véleményével, határozati javaslatát a felvetésnek megfelelően az alábbiak szerint módosítja és így teszi fel szavazásra.

.../2023. (III. 9.) képviselő-testületi határozat

Dörgicse Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a K-Mű különleges mezőgazdasági üzemi övezetben javasolt beépítésre vonatkozó javaslatot és az alábbi döntést hozta:

Dörgicse Község Önkormányzatának Képviselő-testülete nem támogatja, hogy a K-Mű különleges mezőgazdasági üzemi övezetben a maximális beépíthetőség 600 m² helyett 300 m² legyen, hanem továbbra is a 45/2022. (V. 2.) képviselő-testületi határozat szerinti szakmai véleményezésre összeállított dokumentációban szereplő 600 m² maximális beépíthetőséget tartja fenn, mivel a K-Mű övezetre vonatkozó előírás ilyen módosítása egy több évtizede működő helyi gazdaság tevékenységét indokolatlanul gátolná.

Felelős: Pflanzner Sándor polgármester

Határidő: azonnal

Ezt követően az 5 tagú képviselő-testület jelen lévő 5 tagja 5 **igen** szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta a következő határozatot:

23/2023. (III. 9.) képviselő-testületi határozat

Dörgicse Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a K-Mű különleges mezőgazdasági üzemi övezetben javasolt beépítésre vonatkozó javaslatot és az alábbi döntést hozta:

Dörgicse Község Önkormányzatának Képviselő-testülete nem támogatja, hogy a K-Mű különleges mezőgazdasági üzemi övezetben a maximális beépíthetőség 600 m² helyett 300 m² legyen, hanem továbbra is a 45/2022. (V. 2.) képviselő-testületi határozat szerinti szakmai véleményezésre összeállított dokumentációban szereplő 600 m² maximális beépíthetőséget tartja fenn, mivel a K-Mű övezetre vonatkozó előírás ilyen

módosítása egy több évtizede működő helyi gazdaság tevékenységét indokolatlanul gátolná.

Felelős: Pflanzner Sándor polgármester

Határidő: azonnal

Pflanzner Sándor polgármester: Az előterjesztés szerinti további határozati javaslatait teszi fel szavazásra.

Ezt követően az 5 tagú képviselő-testület jelen lévő 5 tagja 5 **igen** szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta a következő határozatot:

24/2023. (III. 9.) képviselő-testületi határozat:

Dörgicse Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a kertes mezőgazdasági övezetekben javasolt burkolt felületekre vonatkozó korlátozó javaslatot és az alábbi döntést hozta:

1./ Dörgicse Község Önkormányzatának Képviselő-testülete támogatja, hogy a kertes mezőgazdasági övezetekben a burkolt felület legnagyobb mértéke 5%-ról 3%-ra csökkenjen. *(HÉSZ 3. melléklet)*

2./ A Képviselő-testület a jelen döntéséhez a következő indokot vette figyelembe: Az övezetekben jellemző 2%-os beépítés mellett indokolatlanul nagy a burkolt felületek 5%-os mértéke. Az önkormányzat nem támogatja, hogy a szőlőhegyeken 2-3 vagy még több gépjármű részére térkövezett felületek készüljenek.

Felelős: Pflanzner Sándor polgármester

Határidő: azonnal

Ezt követően az 5 tagú képviselő-testület jelen lévő 5 tagja 5 **igen** szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta a következő határozatot:

25/2023. (III. 9.) képviselő-testületi határozat:

Dörgicse Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a HÉSZ általános előírásaiban megnevezett egyedi lakó műtárgyak tiltására vonatkozó javaslatot és az alábbi döntést hozta:

1./ Dörgicse Község Önkormányzatának Képviselő-testülete támogatja, hogy a teljes közigazgatási területen tilos legyen a lakóautó, lakókocsi, lakóbusz, lakókonténer mellett a lakó funkciójú sátor és jurta elhelyezése is. *(HÉSZ 6. §.)*

2./ A Képviselő-testület a jelen döntéséhez a következő indokot vette figyelembe: A HÉSZ általános előírásaiban az egyedi, nem építmények számító műtárgyknál kerüljön be a lakófunkciójú sátor és jurta is, így a teljes közigazgatási területen tilos legyen a következőket elhelyezni: "lakóautó, lakókocsi, lakóbusz, lakókonténer, lakó funkciójú sátor és jurta". A jurta és a sátor, mint fogalom egyáltalán nem szerepelt a HÉSZ-ben és a Balaton törvény *(lásd MaTrt 2018. évi CXXXIX. törvény Magyarország és egyes*

kiemelt térségeinek területrendezési tervéről) sem tiltja az építésüket. A Képviselő-testület megítélése szerint ugyanakkor ezek a műtárgyak tájidegenek, ezért szeretné az önkormányzat az elterjedésüket Dörgicsén megakadályozni.

Felelős: Pflanzner Sándor polgármester

Határidő: azonnal

Ezt követően az 5 tagú képviselő-testület jelen lévő 5 tagja 5 **igen** szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta a következő határozatot:

26/2023. (III. 9.) képviselő-testületi határozat:

Dörgicse Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta „**Döntés a hatályos településrendezési eszközök felülvizsgálati eljárásában a partnerségi egyeztetés során kimaradt kérdésekről és az így kiegészített partnerségi egyeztetés lezárásáról**” című napirendet és a következő döntést hozta:

1./ Dörgicse község hatályos településrendezési eszközeinek felülvizsgálata eljárásában a partnerségi véleményezési eljárás lefolytatásra került, amely alapján a partnerségi egyeztetési eljárást a Képviselő-testület a 120/2022. (XI. 22.) képviselő-testületi határozatával lezárta. E határozatával a Képviselő-testület felhatalmazta a polgármestert, hogy a partnerségi egyeztetés lezárásáról hozott döntését követően a végső szakmai véleményezést kezdeményezze a Veszprém Megyei Állami Főépítésznél. A végső véleményezési anyag 2022. november 29-én megküldésre került az állami főépítész hatáskörében eljáró vármegyei kormányhivatalnak.

Ezt követően olyan lakossági észrevételeket kapott az önkormányzat, miszerint bizonyos kérdésekben a partnerségi egyeztetés nem történt meg, megállapításra került, hogy öt paraméter tekintetében a lakossági partnerségi egyeztetés valóban elmaradt. A Képviselő-testület ezt követően az 5/2023. (I. 27.) képviselő-testületi határozatával döntött arról, hogy a lakossági partnerségi egyeztetési eljárásban részt vevő lakossági partnerekkel az adott paraméterek tekintetében a lakossági partnerségi egyeztetést lefolytatja, amelyre 2023. február 24-én lakossági fórum keretében sor került, melyre sem ott sem azt követően a partnerségi rendeletben biztosított 8 napos határidőig (2023. március 6-ig) partnerségi észrevétel nem érkezett.

2./ Dörgicse Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az 1./ pontban foglaltakra tekintettel a partnerségi egyeztetés során kimaradt kérdésekről a kiegészítő partnerségi eljárásban ismertetett paraméterek tekintetében megismerve a lakossági véleményeket és véleményét kialakítva a 21/2023. (III. 9.) 22/2023. (III. 9.), a 23/2023. (III. 9.), a 24/2023. (III. 9.) a 25/2023.(III. 9.), képviselő-testületi határozatokban foglaltak szerint döntött a partnerségi egyeztetés során kimaradt kérdések vonatkozásában.

3./ Dörgicse Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a 120/2022. (XI. 22.) képviselő-testületi határozatával lezárt partnerségi egyeztetést kiegészítve a jelen határozatában foglaltakkal a lakossági partnerségi egyeztetést ezennel teljes körűen lezártnak tekinti.

4./ A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy tájékoztassa a Veszprém Vármegyei Állami Főépítészt arról, hogy a Képviselő-testület az 5/2023. (I. 27.) képviselő-testületi határozatában foglaltak alapján a kiegészítő partnerségi eljárást

lefolytatta és jelen határozatával lezárta, ezzel Dörgicse településrendezési eszközei végső záró véleményezési eljárásának nincs akadálya és ezúton kezdeményezi a végső szakmai véleményezési eljárás lefolytatását.

Felelős: Pflanzner Sándor polgármester

Határidő: azonnal

3./ Dörgicseért Közalapítvány alapító okiratának módosítása

Pflanzner Sándor polgármester: Az előterjesztést a képviselők írásban előzetesen megkapták, amelyet röviden ismertet. Elmondja, hogy Jámbor Mónika a közalapítvány új elnöke jelezte, hogy az előterjesztéshez új határozati javaslatot szeretne javasolni, amely kiosztásra került. Megadja a szót a közalapítvány elnökének, hogy ismertesse az új javaslatának indokát.

Jámbor Mónika a közalapítvány elnöke: Elmondja, hogy az ügyvéddel a kiküldött anyaggal kapcsolatban folyamatosan egyeztetnek, mert ez egy nagyobb volumenű módosítás, mint az eddigiek. Jobban oda kell figyelni a részletekre, hogy a bíróság befogadja az alapító okirat módosítását. Az ügyvédnö javasolta, hogy a nagyobb horderejű változások, mint a felügyelő bizottság megszüntetéséről, ami amúgy nem kötelező elem a közalapítvány működéséhez, döntsön a testület konkrétan, mintegy szándék megerősítés a határozatban, ne csak a módosító okirat utaljon a változásra. Ilyen megerősítő jellegű döntés kellene még a megszűnő Felügyelőbizottsági tagok illetve egy új tagnak a Kuratóriumi taggá megválasztásához, a közalapítvány céljainak kibővítéséhez a helyi termelői piacra vonatkozóan, illetve a képviseleti jogosultság szabályozása, mert az eddigi megoldás nagyon rugalmatlan volt, a mostani módosítással akadályoztatás esetén is rugalmasabban tud a közalapítvány működni. Kéri a testületet, hogy az elmondottak alapján illetve a kiosztott határozati javaslat alapján döntsön a testület a módosításról. Annyit még meg szeretne jegyezni, hogy az ügyvédnővel nagyon jó választásnak tűnik, mert minden érdeklí, figyel az apró részletekre is, így remélhető, hogy a bíróság nem gördít akadályt a módosítások elfogadásához.

Pflanzner Sándor polgármester: Megköszöni a kiegészítéssel kapcsolatos részletes tájékoztatást, az elmondottakat támogatja. Kérdezi, van-e kérdés, hozzászólás, vélemény az elhangzottakhoz.

Kérdés, hozzászólás, vélemény nem hangzott el.

Pflanzner Sándor polgármester: Az elhangzottak alapján nem az előterjesztés szerinti eredeti határozati javaslatot, hanem az ülés elején kiosztott határozati javaslatot teszi fel szavazásra, amely a jegyzőkönyvhöz is mellékelve lesz.

Ezt követően az 5 tagú képviselő-testület jelen lévő 5 tagja 5 **igen** szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta a következő határozatot:

27/2023. (III. 9.) képviselő-testületi határozat

Dörgicse Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a „Dörgicseért Közalapítvány alapító okirat módosítása” tárgyú előterjesztést és az alábbi döntést hozta:

1./ A Képviselő-testület a Dörgicséért Közalapítvány jobb és hatékonyabb működtetése érdekében a közalapítvány eddigi szervezeti rendszerének átszervezéséről a Dörgicséért Közalapítvány alapító okiratának az alábbi főbb pontok módosításával, illetve ezen felül a nem fő szervezeti kérdések tekintetében szükséges módosításokkal kapcsolatban a 2./ pontban felsorolt további pontok tekintetében a mellékelt módosító okiratban foglaltak szerint dönt:

a) A Képviselő-testület az alapító okirat 12. pontja szerinti Felügyelőbizottságot megszünteti.

b) A Képviselő-testület dönt arról, hogy a Közalapítvány törvényes működésének és gazdálkodásának ellenőrzését a továbbiakban az Alapító látja el (alapító okirat 11.3. pont).

c) A Képviselő-testület dönt arról, hogy a jelenleg háromtagú Kuratórium hét tagúra bővül és az új tagok személyét az alábbiak szerint határozza meg (alapító okirat 11.2. pont):

A Kuratórium új tagjai a következők:

név: Tóth-Bubrik Gabriella
lakcím: 8244 Dörgicse, Fő utca 63.
anyja neve: Papik Júlianna

név: Székely András
lakcím: 8244 Dörgicse, Fő utca 18.
anyja neve: Orosz Erzsébet

név: Keresztes György
lakcím: 8244 Dörgicse, Szent Balázs u. 6.
anyja neve: Itvás Éva

név: Osbáthné Vangyia Tündét
lakcím: 9029 Győr, Csutora utca 2.
anyja neve: Kapuvári Mária

d) Dörgicse Község Önkormányzatának Képviselő-testülete döntött a Közalapítvány céljai közé az alábbi tartós cél felvételéről (alapító okirat 5. pont):

„a helyi termelői piac keretében a kistermelők, őstermelők számára lehetőséget adni arra, hogy a jogszabályban meghatározott termékeket, az általuk megtermelt árukat lehetőleg a gazdaságukhoz közelebb tudják értékesíteni, és egyben lehetőséget a vásárlóknak arra, hogy biztonságos élelmiszerhez jussanak”

e) A Képviselő-testület a Közalapítvány a képviselői jogosultsággal és a bankszámla feletti rendelkezési jogosultsággal kapcsolatban a következők szerint dönt (alapító okirat 5. pont):

„A Közalapítvány bankszámlái feletti rendelkezésre az elnök, az elnököt helyettesítő tag és az elnök által erre kijelölt és a számlavezető banknál bejelentett kuratóriumi

tag(ok) jogosult(ak). Ennek megfelelően a Közalapítvány bankszámlái feletti rendelkezésre mindenkor 3, legfeljebb 4 kuratóriumi személy jogosult.

A bankszámla feletti rendelkezési jog az elnök, azaz a számlatulajdonos vonatkozásában teljeskörű, míg minden más esetben két rendelkezésre jogosult személy együttes aláírása szükséges.”

A képviseleti jogosultsággal kapcsolatos további részletszabályokat a mellékelt okiratok tartalmazzák.

2./ Dörgicse Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Dörgicséért Közalapítvány alapító okiratának – a közelmúltban a közalapítvány tisztségviselőinél történt változások és az ügyrend hiánya indukálta – további módosításait az előterjesztés melléklete szerinti tartalommal, továbbá annak egységes szerkezetbe foglalását szintén az előterjesztés melléklete szerinti tartalommal jóváhagyja. A módosítás kiterjed az alapító okirat 1., 2., 5., 8., 10., 11.1., 11.2., 11.3., 11.4., 12., 13., és 14. pontjában foglaltakra.

3./ A Képviselő-testület megbízza dr. Gyöngyösi Csilla ügyvédet (1024 Budapest, Retek utca 17., Ü-114796, KASZ: 36060962) a Dörgicséért Közalapítvány Alapító okiratának módosításával kapcsolatos eljárás lebonyolításával 80 000,- forint (alanyi adómentes) összegben.

4./ A Képviselő-testület a kötelezettségvállalás összegét az önkormányzat a 2023. évi dologi kiadások terhére biztosítja.

5./ A Képviselő-testület megbízza a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: Pflanzner Sándor polgármester

Határidő: azonnal

4./ Döntés az önkormányzati víziközmű vagyonnak a Magyar Állam részére történő térítésmentes átruházásáról

Pflanzner Sándor polgármester: Az előterjesztést a képviselők írásban előzetesen megkapták, amelyet röviden ismerttet. További kiegészítést nem kíván tenni. Kérdezi, van-e kérdés, hozzászólás, vélemény.

Kérdés, hozzászólás, vélemény nem hangzott el.

Pflanzner Sándor polgármester: Az előterjesztés szerinti határozati javaslatot teszi fel szavazásra.

Ezt követően az 5 tagú képviselő-testület jelen lévő 5 tagja 4 **igen** szavazattal, ellenszavazat és 1 tartózkodás mellett meghozta a következő határozatot:

28/2023. (III. 9.) képviselő-testületi határozat

Dörgicse Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a „**Döntés az önkormányzati víziközmű vagyonnak a Magyar Állam részére történő térítésmentes átadásáról**” tárgyú előterjesztést és az alábbi döntést hozta:

1./ Dörgicse Község Önkormányzatának Képviselő-testülete kinyilvánítja azon szándékát, miszerint az őt terhelő víziközmű-szolgáltatás biztosítása vonatkozásában fennálló ellátási kötelezettségét átruházza a Magyar Államra.

2./ Dörgicse Község Önkormányzatának Képviselő-testülete kinyilvánítja, hogy az előterjesztés részeként a Képviselő-testület elé terjesztett:

- a víziközmű vagyon és a víziközmű működtető eszközök,
- az átadással érintett víziközmű-rendszer üzemeltetését szerződéses jogviszony alapján ellátó Bakonykarszt Zrt. fennálló társasági részesedés ingyenes átruházásáról, valamint
- az átruházással érintett víziközmű vagyonhoz tartozó, víziközmű-fejlesztésre fel nem használt források tulajdonjogának térítésmentesen, nyilvántartási értéken történő átvezetéséről

szóló megállapodás tervezetét megismerte, annak tartalmával egyetért, ennek megfelelően felhatalmazza a polgármestert arra, hogy a jelen határozat 1. pontjában megjelölt cél megvalósítása érdekében azt aláírja és az átruházáshoz szükséges jognyilatkozatokat megtegye.

3./ Dörgicse Község Önkormányzatának Képviselő-testülete kinyilvánítja, hogy a jelen határozat 1. pontjában megjelölt cél megvalósítása érdekében a polgármesternek felhatalmazást ad a jelen határozat 2. pontjában megjelölt megállapodás nyomán a víziközmű vagyon, az azt működtető vagyon és a Bakonykarszt Zrt. víziközmű-szolgáltató társaságban fennálló társasági részesedés Magyar Állam részére történő átadására.

4./ Dörgicse Község Önkormányzatának Képviselő-testülete e döntésével egyben visszavonja a napirenddel kapcsolatban korábban meghozott 94/2022. (X. 6.) képviselő-testületi határozatát.

Felelős: Pflanzner Sándor polgármester

Határidő: azonnal

5./ Lakossági víz- és csatornaszolgáltatás támogatására pályázat benyújtása

Pflanzner Sándor polgármester: Az előterjesztést a képviselők írásban előzetesen megkapták, amelyet röviden ismertet. További kiegészítést nem kíván tenni. Kérdezi, van-e kérdés, hozzászólás, vélemény.

Kérdés, hozzászólás, vélemény nem hangzott el.

Pflanzner Sándor polgármester: Az előterjesztés szerinti határozati javaslatot teszi fel szavazásra.

Ezt követően az 5 tagú képviselő-testület jelen lévő 5 tagja 5 **igen** szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta a következő határozatot:

29/2023. (III. 9.) képviselő-testületi határozat

Dörgicse Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a „**Lakossági víz- és csatornaszolgáltatás támogatására pályázat benyújtása**” tárgyú előterjesztést és az alábbi döntést hozta:

Dörgicse Község Önkormányzat Képviselő-testülete pályázatot nyújt be a 2023. évi lakossági víz- és csatornaszolgáltatás magas ráfordításainak támogatására a vízgazdálkodásért felelős miniszter által - a pénzügyminiszterrel és az emberi erőforrások miniszterével egyetértésben - kiírt pályázatra.

Felelős: Pflanzner Sándor polgármester

Határidő: azonnal

6./ Döntés a Balatonfüredi Eötvös Lóránd Általános Iskola intézményi átszervezéséről

Pflanzner Sándor polgármester: Az előterjesztést a képviselők írásban előzetesen megkapták, amelyet röviden ismertet. További kiegészítést nem kíván tenni. Kérdezi, van-e kérdés, hozzászólás, vélemény.

Kérdés, hozzászólás, vélemény nem hangzott el.

Pflanzner Sándor polgármester: Az előterjesztés szerinti határozati javaslatot teszi fel szavazásra.

Ezt követően az 5 tagú képviselő-testület jelen lévő 5 tagja 5 **igen** szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta a következő határozatot:

30/2023.(III.9.) számú képviselő-testületi határozat

Dörgicse Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a „**Döntés a Balatonfüredi Eötvös Loránd Általános Iskola intézményi átszervezéséről**” című napirendet és a következő döntést hozta:

1./ Dörgicse Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Balatonfüredi Tankerületi Központ TK/172/00357/2023. számú megkeresésében foglaltakkal egyetért és támogatja a Balatonfüredi Eötvös Loránd Általános Iskola átszervezését, intézményi szakmai alapdokumentumának az előterjesztés mellékletében foglaltak szerinti módosítását, miszerint a Balatonfüredi Eötvös Loránd Általános Iskola Pécselyi Tagintézménye jogutóddal megszűnik, mivel az intézményben már öt éve nem folyik oktatás. A Képviselő-testület a döntésénél figyelembe vette, hogy Pécsely, Dörgicse, Balatonszőlős és Vászoly települések teljes közigazgatási területe megtalálható a

kötelező felvételt biztosító balatonfüredi általános iskolák felvételi körzetében, így a tanköteles tanulók részére az általános iskolai nevelés-oktatás köznevelési alapfeladat igénybevételének lehetősége biztosított.

2./ A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy jelen döntést a Balatonfüredi Tankerületi Központ részére továbbítsa.

Felelős: Pflanzner Sándor polgármester

Határidő: azonnal

7./ Döntés a Dörgicse 193/12 hrsz.-ú ingatlanon megvalósult gépszín meglévő tető toldására érkezett árajánlat elbírálásáról

Pflanzner Sándor polgármester: Az előterjesztést a képviselők írásban előzetesen megkapták, amelyet röviden ismertet. További kiegészítést nem kíván tenni. Kérdezi, van-e kérdés, hozzászólás, vélemény.

Kérdés, hozzászólás, vélemény nem hangzott el.

Pflanzner Sándor polgármester: Az előterjesztés szerinti határozati javaslatot teszi fel szavazásra.

Ezt követően az 5 tagú képviselő-testület jelen lévő 5 tagja 3 **igen** szavazattal, ellenszavazat és 2 tartózkodás mellett meghozta a következő határozatot:

31/2023. (III. 9.) képviselő-testületi határozat

Dörgicse Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a „**Döntés a Dörgicse 193/12 hrsz.-ú ingatlanon megvalósult gépszín meglévő tető toldására érkezett árajánlat elbírálásáról**” tárgyú előterjesztést és az alábbi döntést hozta:

1./ A Képviselő-testület megrendeli a BARBAI GENERÁL Kft-től (székhely: 8445 Csehbánya, Bakony utca 262/15., adószám: 28838650-2-19) a jelen határozat mellékletét képező árajánlatban szereplő műszaki tartalom szerinti 1 db gépszín tető toldását nettó 1.083.362.- Ft + 292.508.- Ft ÁFA, összesen **bruttó 1.375.870.- Ft összegben**.

2./ A Képviselő-testület a hatályos beszerzési szabályzat 3. b. pontja alapján a versenyeztetés mellőzését támogatja.

3./ A Képviselő-testület felkéri, és egyben felhatalmazza a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére és a dokumentumok aláírására.

4./ A kötelezettségvállalás pénzügyi fedezetét az önkormányzat a 2023. évi költségvetésében biztosítva van.

Felelős: Pflanzner Sándor polgármester

Határidő: azonnal

8./ Döntés a Dörgicse 193/12 hrsz.-ú ingatlanon szelektív kukatároló kialakításával kapcsolatos árajánlatról

Pflanzner Sándor polgármester: Az előterjesztést a képviselők írásban előzetesen megkapták, amelyet röviden ismertet. További kiegészítést nem kíván tenni. Kérdezi, van-e kérdés, hozzászólás, vélemény.

Király László képviselő: Kifogásolja az árajánlatban szereplő szerinte túl magas összegeket, példaként említi többek között a kétszárnyú kapunak a túlzó bekerülési költségét.

Deák Attila alpolgármester: Véleménye szerint ez még nem a végleges hely, ennél a jelenlegi hely sokkal alkalmasabb. A határozati javaslatot nem fogja támogatni.

További kérdés, hozzászólás, vélemény nem hangzott el.

Pflanzner Sándor polgármester: Az elhangzott véleményekre tekintettel visszavonja az előterjesztést.

9./ Dörgicse 321/1 hrsz.-ú ingatlan átminősítése

Pflanzner Sándor polgármester: Az előterjesztést a képviselők írásban előzetesen megkapták, amelyet röviden ismertet. További kiegészítést nem kíván tenni. Kérdezi, van-e kérdés, hozzászólás, vélemény.

Kérdés, hozzászólás, vélemény nem hangzott el.

Pflanzner Sándor polgármester: Az előterjesztés szerinti határozati javaslatot teszi fel szavazásra.

Ezt követően az 5 tagú képviselő-testület jelen lévő 5 tagja 5 **igen** szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta a következő határozatot:

32/2023. (III. 9.) képviselő-testületi határozat

Dörgicse Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a „**Dörgicse 321/1 hrsz.-ú ingatlan lakássá történő átminősítése**” című napirendet és a következő döntést hozza:

1./ Dörgicse Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Dörgicse Község Önkormányzatának 1/1 arányú tulajdonát képező, Dörgicse belterület 321/1 hrsz.-ú, jelenleg „kivett községháza és 2 db szociális bérlakás” megnevezésű ingatlan művelési ágának „kivett községháza és 2 db lakás” megnevezésű művelési ágra történő változásával egyetért, azt jóváhagyja.

2./ A Képviselő testület jelen átminősítéssel kapcsolatos döntésének alapja, hogy az SZT-LA-1-01-10-45 pályázati számú támogatói okirat III. Támogatási jogcím pontja alapján költségelven megállapított lakberek alkalmazása mellett, bérbeadás céljából önkormányzati tulajdonú ingatlan lakáscélra történő átalakítására kapott pályázati támogatást az önkormányzat. Az ingatlan bejegyzési kérelem 2005. évi benyújtása során

azonban tévesen szociális bérlakás művelési ág bejegyzés került kérelmezésre.

3./ A Képviselő testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a művelési ág változással kapcsolatos ingatlan-nyilvántartási eljárásban a Veszprém Vármegyei Kormányhivatal Földhivatali Főosztály Földhivatali Osztály 2-nél eljárjon.

Felelős: Pflanzner Sándor polgármester

Határidő: azonnal

10./ BAKONYKARSZT Zrt. szennyvíz- és ivóvízhálózatok hatékonyságnövelő fejlesztése című KEHOP-2.1.11-21-2022-00019 pályázathoz önerő biztosítása

Pflanzner Sándor polgármester: Az előterjesztés a képviselők részére az ülés előtt kiosztásra került, amelyet röviden ismertet, megjegyzi, hogy nem érti, miért van erre szükség, amikor az egész rendszert át fogják adni az állam részére. További kiegészítést nem kíván tenni. Kérdezi, van-e kérdés, hozzászólás, vélemény.

Deák Attila alpolgármester: Elmondja, hogy azért kell ezt meglépni, mert a tavalyi pályázat alapján 30%-os önrész (a ivóvíz kb. 7,3 millió Ft, a szennyvíz pedig 2,5 millió Ft) vállalásával 30-40 méteres szakaszon ki lesz cserélve a jelenlegi 70-80 éves eternit cső, amely a rendszer átadása estén is helyben marad és a település javát fogja szolgálni.

További kérdés, hozzászólás, vélemény nem hangzott el.

Pflanzner Sándor polgármester: Megköszöni a kiegészítést és az előterjesztés szerinti határozati javaslatokat teszi fel szavazásra.

Ezt követően az 5 tagú képviselő-testület jelen lévő 5 tagja 5 **igen** szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta a következő határozatot:

33/2023. (III. 9.) képviselő-testületi határozat

Dörgicse Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a „**BAKONYKARSZT Zrt. szennyvízhálózatok hatékonyságnövelő fejlesztése című KEHOP-2.1.11-21-2022-00018 pályázathoz önerő biztosítása**” című napirendet és a következő döntést hozta:

1./ **Dörgicse Község Önkormányzata** egyetért azzal, hogy a BAKONYKARSZT Zrt. konzorciumvezetésével és felhatalmazásával a *Felhívás víziközmű hálózatok átalakítására, hatékonyságnövelő fejlesztésére, víziközmű rendszerek műszaki állapotának felmérésére, problémák feltárására* című KEHOP-2.1.11 kódszámú felhívásra **BAKONYKARSZT Zrt. szolgáltatási területén szennyvízhálózatok hatékonyságnövelő fejlesztése** című, KEHOP-2.1.11-21-2022-00018 azonosítószámú támogatásban részesített projekt megvalósításában részt kíván venni jelen pontban rögzített, alábbi projektadatok szerint.

- A projekt összes költsége: 259 794 528 Ft.

- A projektnek a támogatás szempontjából **elszámolható költsége: 259 794 528 Ft.**

- A támogatási kérelem benyújtásakor az igényelt támogatás összege: 181 856 170 Ft.

- A megítélt támogatás összege: 181 856 170 Ft.

- A támogatói döntés dátuma, azonosítója: 2022. december 19. (IKT-2022-106-I1-00000498/0000011)

2./ **Dörgicse Község Önkormányzata** egyetért azzal, hogy jelen határozat 1. pontjában szereplő projekt teljes költségére vonatkozó önkormányzati **önerő számszerű összege: 2 501 457 Ft, (részese****dése a projekt elszámolható költségéhez képest: 3,43 %)**, forrása önkormányzati forrás, összhangban a BK Szennyvíz 2023 Konzorciumi Együtműködési Megállapodásban (3.4. pont) foglaltakkal.

A projektmegvalósítással összefüggő elszámolások ill. számlák befogadója a konzorciumvezető BAKONYKARSZT Zrt. a felmerülő költségek tekintetében ÁFA visszaigénylő, ezért az önrész hozzájárulás is a nettó értékben kerül rögzítésre.

3./ **Dörgicse Község Önkormányzata** jelen határozattal kötelezettséget vállal arra vonatkozóan, hogy fent hivatkozott projekthez kapcsolódó 2. pontban meghatározott önkormányzati önerő összegét a **2023. évi költségvetése terhére biztosítja**, melynek összege a projekt költségeinek legalább 30 %-a.

4./ **Dörgicse Község Önkormányzata** egyetért azzal, hogy **Dörgicse Község** közigazgatási határán belül megvalósuló projekt helyszínei (helyrajzi számai), azok számosságára tekintettel az 1. pontban szereplő támogatási kérelemben részletesen bemutatottak szerint kerüljenek megvalósításra.

Felelős: Pflanzner Sándor polgármester

Határidő: azonnal

Ezt követően az 5 tagú képviselő-testület jelen lévő 5 tagja 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta a következő határozatot:

34/2023. (III. 9.) képviselő-testületi határozat

Dörgicse Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a „**BAKONYKARSZT Zrt. szennyvízhálózatok hatékonyságnövelő fejlesztése című KEHOP-2.1.11-21-2022-00019 pályázathoz 7.293.490.- Ft önerő biztosítása**” című napirendet és a következő döntést hozta:

1./ **Dörgicse Község Önkormányzata** egyetért azzal, hogy a BAKONYKARSZT Zrt. konzorciumvezetésével és felhatalmazásával a *Felhívás víziközmű hálózatok átalakítására, hatékonyságnövelő fejlesztésére, víziközmű rendszerek műszaki állapotának felmérésére, problémák feltárására* című KEHOP-2.1.11 kódszámú felhívásra **BAKONYKARSZT Zrt. szolgáltatási területén ivóvízhálózatok hatékonyságnövelő fejlesztése** című, **KEHOP-2.1.11-21-2022-00019** azonosítószámú támogatásban részesített projekt megvalósításában részt kíván venni jelen pontban rögzített, alábbi projektadatok szerint.

- A projekt összes költsége: 1.114.478.008.- Ft.

- A projektnek a támogatás szempontjából **elszámolható költsége: 1.114.478.008.- Ft.**

- A támogatási kérelem benyújtásakor az igényelt támogatás összege: 780.134.606.- Ft.

- A megítélt támogatás összege: 780.134.606.- Ft.

- A támogatói döntés dátuma, azonosítója: 2022. december 19. (IKT-2022-106-II-00000499/0000012)

2./ Dörgicse Község Önkormányzata egyetért azzal, hogy jelen határozat 1. pontjában szereplő projekt teljes költségére vonatkozó önkormányzati **önerő számszerű összege: 7.293.490.- Ft, (részeseése a projekt elszámolható költségéhez képest: 2,18 %)**, forrása önkormányzati forrás, összhangban a BK Ivóvíz 2023 Konzorciumi Együttműködési Megállapodásban (3.4. pont) foglaltakkal.

A projektmegvalósítással összefüggő elszámolások ill. számlák befogadója a konzorciumvezető BAKONYKARSZT Zrt. a felmerülő költségek tekintetében ÁFA visszaigénylő, ezért az önrész hozzájárulás is a nettó értékben kerül rögzítésre.


3./ Dörgicse Község Önkormányzata jelen határozattal kötelezettséget vállal arra vonatkozóan, hogy fent hivatkozott projekthez kapcsolódó 2. pontban meghatározott önkormányzati önerő összegét a **2023. évi költségvetése terhére biztosítja**, melynek összege a projekt költségeinek legalább 30 %-a.

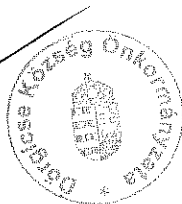
4./ Dörgicse Község Önkormányzata egyetért azzal, hogy **Dörgicse Község** közigazgatási határán belül megvalósuló projekt helyszínei (helyrajzi számai), azok számosságára tekintettel az 1. pontban szereplő támogatási kérelemben részletesen bemutatottak szerint kerüljenek megvalósításra.

Felelős: Pflanzner Sándor polgármester

Határidő: azonnal

Több napirend és bejelentés nem lévén a polgármester a Képviselő-testület nyilvános ülését 16 óra 35 perckor bezárta majd zárt ülésen folytatta munkáját.

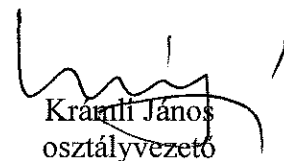

Pflanzner Sándor
polgármester



K. m. f.



A jegyzőkönyv tartalmáért felelős személy:


Krácsi János
osztályvezető

