

Szám: 301/250-13/2021.

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült: Dörgicse Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2021. október 22. 9.07 órai kezdettel megtartott **nyilvános** üléséről.

Az ülés helye: Dörgicse Község Önkormányzat Tanácssterme
Dörgicse, Fő u. 16.

Jelen vannak: Deák Attila alpolgármester
Király László képviselő
Kurucz Attila képviselő
Tóth Árpád képviselő

Lakosság részéről: Polónyi László
Godó István

Az ülésen tanácskozási joggal vett részt: - Valamennyi napirendi pont kapcsán –
Krámlí János – kirendeltség irányító osztályvezető,
dr. Tárnoki Richárd címzetes főjegyző megbízottja

Jegyzőkönyvvezető: Krámlí János kirendeltség irányító osztályvezető

(A meghívót jelen jegyzőkönyv 1. számú melléklete tartalmazza.)

(A megbízást jelen jegyzőkönyv 2. számú melléklete tartalmazza.)

(A jelenléti ívet jelen jegyzőkönyv 3. számú melléklete tartalmazza.)

Deák Attila alpolgármester: Köszönti a megjelenteket.

Megállapítja, hogy az 4 tagú Képviselő-testületből 4 fő jelen van, az ülés határozatképes, azt megnyitja.

Ismerteti, hogy kivételesen egy sürgősségi indítványt javasol napirendre venni, 2021. október 31-i határidőre való tekintettel, a sürgős betérjesztés indokát az előterjesztésben kifejtette.

A javasolt napirendi pont: 3. A településkép védelméről szóló 8/2019 (IX.2.) önkormányzati rendelet módosítása.

Kérdezi, van-e kérdés, további javaslat a napirenddel kapcsolatosan.

Kérdés, javaslat a napirendet illetően nem hangzott el.

Deák Attila alpolgármester: Indítványozza, hogy elsőként az SzMSz 18.§-ában foglaltaknak megfelelően a sürgősségi indítvány napirendre vételét, majd az így kiegészített napirendi javaslatot fogadják el.

Ezt követően a 4 tagú képviselő-testület jelen lévő 4 tagja 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül egyetértettasürgősségi indítvány napirendre vételével.

Ezt követően a 4 tagú képviselő-testület jelen lévő 4 tagja 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta a következő határozatot:

62/2021. (X.22.) határozat

Dörgicse Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az ülés napirendjét az alábbiak szerint állapítja meg:

1. 2021. évi közmeghallgatás időpontja

Előadó: Deák Attila alpolgármester

2. Dörgicseért Közalapítvány alapító okirat módosítás

Előadó: Deák Attila alpolgármester

3. A településkép védelméről szóló 8/2019 (IX.2.) önkormányzati rendelet módosítása

Előadó: Deák Attila alpolgármester

Határidő: azonnal

Felelős: Deák Attila alpolgármester

Napirend tárgyalása:

1. 2021. évi közmeghallgatás időpontja

Deák Attila alpolgármester: A napirendi pont anyagát a képviselő-testület tagjai előzetesen megkapták.

Kérdezi, van-e kérdés, hozzászólás, vélemény.

Kérdés, hozzászólás, vélemény nem hangzott el.

Deák Attila alpolgármester: Az előterjesztés szerinti határozati javaslatot teszi fel szavazásra.

Ezt követően a 4 tagú képviselő-testület jelen lévő 4 tagja 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta a következő határozatot:

63/2021. (X.22.) határozat

1. Dörgicse Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2021. évi közmeghallgatás időpontját 2021. november 19. napján 17.00 órára a Faluházba (Dörgicse, Fő u. 18.) hívja össze.

2. A Képviselő-testület felkéri az alpolgármestert, hogy az érintettek tájékoztatásáról gondoskodjon.

Határidő: közmeghallgatás időpontját megelőző 15 nap

Felelős: Deák Attila alpolgármester

2. Dörgicséért Közalapítvány alapító okirat módosítás

Deák Attila alpolgármester: A napirendi pont anyagát a képviselő-testület tagjai előzetesen megkapták. Kérdezi, van-e kérdés, hozzászólás, vélemény.

Kérdés, hozzászólás, vélemény nem hangzott el.

Deák Attila alpolgármester: Az előterjesztés szerinti határozati javaslatot teszi fel szavazásra.

Ezt követően a 4 tagú képviselő-testület jelen lévő 4 tagja 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta a következő határozatot:

64/2021. (X.22.) határozat

1. Dörgicse Község Önkormányzata a Dörgicséért Közalapítvány Alapító okiratának módosítása mellett döntött, az alábbiak szerint.
2. Kuratórium tagjai:
 1. Polónyi László, elnök (1133 Budapest, Pannónia utca 110.)
 2. Békési Ella (8300 Tapolca, Május 1. utca 8/A)
 3. Deák Klára (8244 Dörgicse, Csicsói utca 13.)
3. Felügyelőbizottság tagjai:
 1. dr. Bisztray Dénes Frigyesné (8244 Dörgicse, Aszói utca 1.)
 2. Jámbor Mónika (8244 Dörgicse, Fő utca 32.)
 3. Szini Erzsébet Zsuzsanna (1092 Budapest, Ferenc körút 36.)
4. A Képviselő-testület a Sindler Ügyvédi Iroda (8200 Veszprém, József Attila utca 9.) a Dörgicséért Közalapítvány Alapító okiratának módosítására vonatkozó ajánlatát megismerte, megtárgyalta és annak elfogadása mellett döntött 80.000,- forint + ÁFA (bruttó: 101.600,- forint) összegben.
A kötelezettségvállalás összegét az önkormányzat a 2021. évi dologi kiadások terhére biztosítja.
5. Dörgicse Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megbízza az alpolgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: 2021. november 1.

Felelős: Deák Attila alpolgármester

3. A településkép védelméről szóló 8/2019 (IX.2.) önkormányzati rendelet módosítása

Deák Attila alpolgármester: A napirendi pont anyagát a képviselő-testület tagjai előzetesen megkapták. Ismerteti, hogy a településképi eljárások lefolytatásával kapcsolatban jogszabályváltozásból eredően jelentős, a gyakorlati működést érintő változás történt. A településkép védelméről szóló 2016. évi LXXIV. törvény (Tktv.) 8. § (2) bekezdése alapján korábban ezen eljárásokat az önkormányzat polgármestere folytatta le. A Tktv. 2021. július 1. naptól hatályos módosulása alapján azonban ezen eljárások lefolytatását az önkormányzat hatáskörébe helyezte.

Az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény (Étv.) korábban hatályos állapota szerint – a 6/A. § (2) bekezdése értelmében -, a településképi véleményezési és a településképi bejelentési eljárást a polgármester folytatja le. Az Étv. 2021. július 1. napjától hatályos módosítása után ezen eljárások lefolytatása a települési önkormányzat képviselő-testületének hatáskörébe tartozik.

Ez a gyakorlatban azt jelenti, hogy minden ilyen eljárással kapcsolatban a Képviselő-testületnek kell határozatot hoznia, ami az előírt határidők figyelembe vételével jelentősen megnehezíti az eljárások lefolytatását (pl. településképi vélemény kiadására 15 nap áll rendelkezésre, míg testületi ülést 5 napos határidővel lehet összehívni).

Ezen eljárások lefolytatását a Képviselőtestület a településképi védelméről szóló 8/2019. számú rendeletében a polgármesterre ruházhatja át. jelenlegi zökkenőmentes működésnek is legjobban megfelelően, a településképi véleményezési, bejelentési, valamint kötelezési eljárásokkal és határozatokkal kapcsolatos, a települési főépítész szakmai javaslatain alapuló és munkáját igénylő napi szintű ügyintézés a képviselő-testület átruházott hatáskörében a polgármester lássa el.

Az elmúlt időszakban több olyan építési tevékenység is történt, melyek esetében nem történt meg a kötelező településképi bejelentési eljárás

Ezekben az ügyekben a mostani szabályok szerint már nem a polgármester intézkedhet, hanem a Képviselőtestület. Az előterjesztések előkészítése folyamatban van, a testület következő ülésén tárgyalni fogja és meghozza a szükséges határozatokat.

Kérdezi, van-e kérdés, hozzászólás, vélemény.

Kérdés, hozzászólás, vélemény nem hangzott el.

Deák Attila alpolgármester: Az előterjesztés szerinti határozati javaslatok kateszi fel szavazásra.

Ezt követően a 4 tagú képviselő-testület jelen lévő 4 tagja 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta a következő határozatot:

65/2021. (X.22.) határozat

Dörgicse Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta „A településképi védelméről szóló 8/2019 (IX.2.) önkormányzati rendelet módosítása” című előterjesztést és az alábbi döntést hozza:

1. A Képviselő-testület a szükséges jogszabályi harmonizáció érdekében kezdeményezi Dörgicse Község Önkormányzata Képviselő-testületének a településképi védelméről szóló 8/2019 (IX.2.) számú rendeletének a jelen határozat mellékletét képező tervezet szerinti módosítását.
2. A Képviselő-testület felkéri az alpolgármestert, hogy a módosítás végrehajtása során a szükséges egyeztetéseket és a jogszabályoknak megfelelő eljárást folytassa le, majd annak eredményeképpen a településképi védelemről szóló rendelet módosítását terjessze a Képviselő-testület elé.

Határidő: azonnal

Felelős: Deák Attila alpolgármester

Az alpolgármester a képviselő-testület nyilvános ülését a polgármester 9óra 30 perckor bezárta.

K. m. f.

Deák Attila
alpolgármester

dr. Tárnoki Richárd
címzetes főjegyző

A jegyzőkönyv tartalmáért felelős személy:

Krámli János

osztályvezető

Dörgicse Község Önkormányzata Képviselő-testületének /2021. (. .) önkormányzati rendelete

a településkép védelméről szóló 8/2019. (IX.2.) önkormányzati rendelet módosításáról

Dörgicse Község Önkormányzata Képviselő-testülete a településkép védelméről szóló 2016. évi LXXIV. törvény 12. § (2) bekezdésében és az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 57. § (3) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva, a településfejlesztési koncepcióról, az integrált és a településrendezési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet 43/A. § (6) bekezdés c) pont szerinti állami főépítési hatáskörében eljáró Veszprém Megyei Kormányhivatalnak, a Nemzeti Média- és Hírközlési Hatóságnak, a Balaton-felvidék Nemzeti Park Igazgatóságának, a Veszprém Megyei Kormányhivatal Építésügyi és Örökségvédelmi Főosztályának, valamint Dörgicse Község Önkormányzata Képviselő-testületének 8/2017. (VII.14.) rendelete szerinti partnerek véleménye alapján a következőket rendeli el:

1. §

Az Ör. 31. § (3) bekezdésében a „polgármester” helyébe a „a Képviselő-testület által átruházott hatáskörben a polgármester” szövegrész lép.

2. §

Az Ör. 45. § -a az alábbi (8) bekezdéssel egészül ki: „A településképi véleményezési eljárást az önkormányzat átruházott hatáskörében a polgármester folytatja le”.

3. §

Az Ör. 48. § -a az alábbi (2) bekezdéssel egészül ki: „A településképi bejelentési eljárást az önkormányzat átruházott hatáskörében a polgármester folytatja le”.

4. §

Az Ör. 52. § (1) bekezdésében a „polgármester” helyébe a „A Képviselő-testület által átruházott hatáskörben a polgármester” szövegrész lép.

5. §

Az Ör. 52. § (2) bekezdésében a „polgármester” helyébe a „A Képviselő-testület által átruházott hatáskörben a polgármester” szövegrész lép.

6. §

Az Ör. 52. § (3) bekezdésében a „polgármester” helyébe a „A Képviselő-testület által átruházott hatáskörben a polgármester” szövegrész lép.

7. §

Az Ör. 52. § (6) bekezdése törlésre kerül.

Ez a rendelet 2021. napján lép hatályba.

Deák Attila
alpolgármester

dr. Tárnoki Richárd
címzetes jegyző