

Szám: 301/42-9 /2019.

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült: Dörgicse Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2019. március 13-án, 15:00 órai kezdettel megtartott képviselő-testületi üléséről.

Az ülés helye: Dörgicse Község Önkormányzat Tanácsterme
Dörgicse, Fő u. 16.

Jelen vannak:

Képviselő-testület tagjai részéről:

Jánó Levente	polgármester
Deák Attila	alpolgármester
Király László	képviselő
Kurucz Attila	képviselő

Távol:

Bende István	képviselő
--------------	-----------

Jegyző megbízásából:

Soltész Attila osztályvezető, a jegyző megbízottja.

Jánó Levente polgármester: Tisztelettel köszönti a megjelent képviselőket, megállapítja, hogy az 5 tagú Képviselő-testületből 4 fő jelen van, az ülés határozatképes, azt megnyitja.

(A meghívót jelen jegyzőkönyv 1. számú melléklete tartalmazza.)

(A megbízást jelen jegyzőkönyv 2. számú melléklete tartalmazza.)

(A jelenléti ívet jelen jegyzőkönyv 3. számú melléklete tartalmazza.)

Jánó Levente polgármester: Javaslatot tesz az ülés napirendjére, a meghívó szerinti napirendet javasolja tárgyalni, azzal a módosítással, hogy

Felvenni javasolja nyílt ülés keretén belül:

9. napirendként

Dörgicse Község Önkormányzatának 2019. évi Közbeszerzési Tervének elfogadása.

Előadó: Jánó Levente polgármester

10. napirendként

Műszaki ellenőr megbízása

Előadó: Jánó Levente polgármester

11. napirendként

Dörgicsért Közalapítvány alapító okirat módosítása

Előadó: Deák Attila alpolgármester

12. napirendként

Székelyné Tózsér Zsuzsanna kérelme

Előadó: Jánó Levente polgármester

Kérdés, más javaslat a napirendeket illetően nem hangzott el.

Jánó Levente polgármester: A fenti módosítás alapján **1-12. napirendeket nyílt ülés keretében,** javasolja tárgyalni.

Indítványozza az alábbi határozati javaslat elfogadását:

TERVEZET

Nyilvános ülés napirendje:

- 1. *Az önkormányzat 2018. évi költségvetése IV. módosításának elfogadása***
Előadó: Jánó Levente polgármester
- 2. *Veszprém Megyei Kormányhivatal ismételt törvényességi felhívásának ismertetése***
Előadó: Soltész Attila kirendeltség-irányító osztályvezető
- 3. *Zánkai Kétnyelvű Német Nemzetiségi Óvoda-bölcsőde működésére vonatkozó ellátási szerződés módosítása***
Előadó: Jánó Levente polgármester
- 4. *Téli rezsi csökkentés felhívásra érkezett árajánlatok***
Előadó: Jánó Levente polgármester
- 5. *Dörgicse község hatályos településrendezési eszközeinek módosításával kapcsolatos partnerségi egyeztetés lezárása***
Előadó: Jánó Levente polgármester
- 6. *17/2019. (II.5) KT. határozat visszavonása***
Előadó: Jánó Levente polgármester
- 7. *Önkormányzati területek értékesítése***
Előadó: Jánó Levente polgármester
- 8. *Dörgicse belterületi útjainak aszfaltozási, kivitelezési munkái***
Előadó: Jánó Levente polgármester
- 9. *Dörgicse Község Önkormányzatának 2019. évi Közbeszerzési Tervének elfogadása***
Előadó: Jánó Levente polgármester
- 10. *Műszaki ellenőr megbízása***
Előadó: Jánó Levente polgármester

11. **Dörgicsért Közalapítvány alapító okirat módosítása**
Előadó: Deák Attila alpolgármester

12. **Székelyné Tózsér Zsuzsanna kérelme**
Előadó: János Levente polgármester

János Levente polgármester: Kéri, aki a módosított napirenddel és a tárgyalás menetével egyetért, az kézfelemeléssel szavazzon.

Szavazás:

Megállapítja, hogy a képviselő-testület az ülés napirendjét és a tárgyalás menetét 4 igen szavazattal elfogadta és meghozta az alábbi:

21/2019. (III. 13.) határozat

Dörgicse Község Önkormányzat Képviselő-testülete az ülés napirendjét az alábbiak szerint állapítja meg:

NYILVÁNOS TESTÜLETI ÜLÉS NAPIRENDJE:

1. **Az önkormányzat 2018. évi költségvetése IV. módosításának elfogadása**
Előadó: János Levente polgármester
2. **Veszprém Megyei Kormányhivatal ismételt törvényességi felhívásának ismertetése**
Előadó: Soltész Attila kirendeltség-irányító osztályvezető
3. **Zánkai Kétnyelvű Német Nemzetiségi Óvoda-bölcsőde működésére vonatkozó ellátási szerződés módosítása**
Előadó: János Levente polgármester
4. **Téli rezsicsökkentés felhívásra érkezett árajánlatok**
Előadó: János Levente polgármester
5. **Dörgicse község hatályos településrendezési eszközeinek módosításával kapcsolatos partnerségi egyeztetés lezárása**
Előadó: János Levente polgármester
6. **17/2019. (II.5) KT. határozat visszavonása**
Előadó: János Levente polgármester
7. **Önkormányzati területek értékesítése**
Előadó: János Levente polgármester
8. **Dörgicse belterületi útjainak aszfaltozási, kivitelezési munkái**
Előadó: János Levente polgármester
9. **Dörgicse Község Önkormányzatának 2019. évi Közbeszerzési Tervének elfogadása**
Előadó: János Levente polgármester

10. **Műszaki ellenőr megbízása**
Előadó: Jánó Levente polgármester
11. **Dörgicsért Közalapítvány alapító okirat módosítása**
Előadó: Deák Attila alpolgármester
12. **Székelyné Tózsér Zsuzsanna kérelme**
Előadó: Jánó Levente polgármester

NYILVÁNOS TESTÜLETI ÜLÉS NAPIRENDJÉNEK TÁRGYALÁSA

1. Az önkormányzat 2018. évi költségvetése IV. módosításának elfogadása

Jánó Levente polgármester: A napirendi pont anyagát - a meghívóval együtt - előzetesen a testület tagjai megkapták. További kiegészítést nem kíván hozzáfűzni a napirendi pont előterjesztéséhez. Kérdezi, van-e hozzászólás, vélemény, illetve javasolja az előterjesztés szerinti határozati javaslat, illetve rendelet tervezet elfogadását.

Hozzászólás, vélemény nem hangzott el.

Jánó Levente polgármester: Az előterjesztés szerinti határozati javaslatot teszi fel szavazásra.

Szavazás

A Képviselő-testület a polgármester javaslatával egyetértve 4 igen szavazattal 0 nem szavazattal és 0 tartózkodás mellett az előterjesztést elfogadta és az alábbi határozatot hozta meg:

22/2019. (III. 13.) határozat

Dörgicse Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az önkormányzat 2018. évi költségvetéséről szóló 5/2018. (II. 14.) önkormányzati rendeletének módosításáról szóló rendelet tervezetet megismerte, megtárgyalta és annak elfogadása mellett döntött.

Határidő: azonnal

Felelős: Jánó Levente polgármester

Jánó Levente polgármester: Az előterjesztés szerinti rendelet-tervezetet teszi fel szavazásra.

Szavazás

A Képviselő-testület a polgármester javaslatával egyetértve 4 igen szavazattal 0 nem szavazattal és 0 tartózkodás mellett az előterjesztést elfogadta és az alábbi rendeletet alkotja:

**Dörgicse Község Önkormányzata Képviselő-testületének
4/2019. (III. 14.) önkormányzati rendelete az önkormányzat
2018. évi költségvetéséről szóló 5/2018. (II. 14.) önkormányzati rendeletének módosításáról
(A rendelet a jegyzőkönyv mellékletét képezi)**

2. Veszprém Megyei Kormányhivatal ismételt törvényességi felhívásának ismertetése

Jánó Levente polgármester: A napirendi pont anyagát - a meghívóval együtt - előzetesen a testület tagjai megkapták. További kiegészítést nem kíván hozzáfűzni a napirendi pont előterjesztéséhez. Kérdezi, van- e hozzászólás, vélemény, illetve javasolja az előterjesztés szerinti határozati javaslat elfogadását.

Hozzászólás, vélemény nem hangzott el.

Jánó Levente polgármester: Az előterjesztés szerinti határozat tervezetet teszi fel szavazásra.

Szavazás

A Képviselő-testület a polgármester javaslatával egyetértve 4 igen szavazattal 0 nem szavazattal és 0 tartózkodás mellett az előterjesztést elfogadta és az alábbi határozatot hozta meg:

23/2019. (III. 13.) határozat

Dörgicse Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Veszprém Megyei Kormányhivatal 2019. február 18.-án kelt VE/53/17-2/2019. törvényességi felhívásban foglaltakat megismerte és megtárgyalta, továbbá annak elfogadása mellett döntött, melynek keretében a Dörgicse Község Helyi Építési Szabályzatáról szóló 7/2003. (X.3.) önkormányzati rendelet törvénysértő rendelkezéseit a rendelkezésre álló 2019. december 31. határidő figyelembevételével módosítja.

Határidő: azonnal

Felelős: Jánó Levente polgármester

3. Zánkai Kétnyelvű Német Nemzetiségi Óvoda-bölcsőde működésére vonatkozó ellátási szerződés módosítása

Jánó Levente polgármester: A napirendi pont anyagát - a meghívóval együtt - előzetesen a testület tagjai megkapták. További kiegészítést nem kíván hozzáfűzni a napirendi pont előterjesztéséhez. Kérdezi, van- e hozzászólás, vélemény, illetve javasolja az előterjesztés szerinti határozati javaslat elfogadását.

Hozzászólás, vélemény nem hangzott el.

Jánó Levente polgármester: Az előterjesztés szerinti határozati javaslatot teszi fel szavazásra. Kéri szavazzanak.

Szavazás

A Képviselő-testület a polgármester javaslatával egyetértve 4 igen szavazattal 0 nem szavazattal és 0 tartózkodás mellett az előterjesztést elfogadta és az alábbi határozatot hozta meg:

24/2019. (III. 13.) határozat

1. Dörgicse Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Zánka és Térsége Oktatási Intézményi Társulás fenntartásában működő, Kétnyelvű Német Nemzetiségi Óvoda-bölcsőde (Zánka, Iskola u.

4.) intézménybe beiratkozó dörgicsei 3. életévét be nem töltött Babják Sámuel napközbeni ellátását, gondozását 2019. március 01-től támogatja.

2. Dörgicse Község Önkormányzat Képviselő-testülete ellátási díj címén továbbra is maximum 40.000.- Ft/hó/fő összeget határoz meg 2 fő bölcsődei ellátottra és a kötelezettségvállalás fedezetét a 2019. évi költségvetésben biztosítja.

3. Dörgicse Község Önkormányzat Képviselő-testülete felkéri a polgármestert, hogy az ellátási szerződés módosítást a Zánka és Térsége Oktatási Intézményi Társulással írja alá.

Határidő: azonnal

Felelős: János Levente polgármester

4. Téli rezsicsökkentés felhívásra érkezett árajánlatok

János Levente polgármester: A napirendi pont anyagát - a meghívóval együtt - előzetesen a testület tagjai megkapták. További kiegészítést nem kíván hozzáfűzni a napirendi pont előterjesztéséhez. Kérdezi, van-e hozzászólás, vélemény, illetve javasolja az előterjesztés szerinti határozati javaslat elfogadását.

Hozzászólás, vélemény nem hangzott el.

János Levente polgármester: Az előterjesztés szerinti határozati javaslatot teszi fel szavazásra. Kéri szavazzanak.

Szavazás

A Képviselő-testület a polgármester javaslatával egyetértve 4 igen szavazattal 0 nem szavazattal és 0 tartózkodás mellett az előterjesztést elfogadta és az alábbi határozatot hozta meg:

25/2019. (III. 13.) határozat

Dörgicse Község Önkormányzatának képviselő testülete megismerte és megtárgyalta a Belügyminisztérium a téli rezsicsökkentésben korábban nem részesült, a vezetékes gáz- vagy távfűtéstől eltérő fűtőanyagot felhasználó háztartások egyszeri támogatásáról szóló 1364/2018 (VII. 27.) Kormány rendelet alapján a tüzelőanyagot természetben biztosító gazdálkodó szervezetektől kapott árajánlatokat.

- Tűzifa beszerzésre a Piramis Tűzép (8243 Balatonakali, Üdülő u. 5.) árajánlatát fogadja el hasított (konyhakész cser tűzifa) 3.700.- Ft/q áron.

- Pb 11,5 kg-os gázpalack cseréjére 2 db gázpalack 5.000.- Ft/db, a harmadik árából további 2.000.- Ft kedvezményrel az Andó Kft. 8230 Balatonfüred, Petőfi S. u. 74. szám alatti társaság ajánlatát fogadja el.

Dörgicse Község Önkormányzat képviselő testülete felkéri a polgármestert, hogy a szükséges intézkedéseket tegye meg a BMÖGF/69-79/2018 belügyminisztériumi támogatói okiratban leírt feltételekkel. A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szerződések megkötésére.

Határidő: azonnal

Felelős: Jánó Levente polgármester

5. Dörgicse község hatályos településrendezési eszközeinek módosításával kapcsolatos partnerségi egyeztetés lezárása

Jánó Levente polgármester: A napirendi pont anyagát - a meghívóval együtt - előzetesen a testület tagjai megkapták. További kiegészítést nem kíván hozzáfűzni a napirendi pont előterjesztéséhez. Kérdezi, van- e hozzászólás, vélemény, illetve átadja a szót Kéri Katalin főépítésznek.

Kéri Katalin főépítész: A két panzió ügyében lakossági fórum keretében ismertették a módosításokat. Volt lakossági részvétel a fórumon. Ami problémaként jelentkezett a lakosság részéről az életkörülmények megváltozása, létszámnövekedés, illetve az egyikben vendéglátó egység is létesül, az azzal járó mindenféle plusz terheléssel. A polgármester és alpolgármester urak is próbálták a lakosságot megnyugtatni, hogy ez plusz becslések szerint nem jár több mint 70 fő terheléssel. Jogos a félelem a lakosság részéről, de zavart nem fognak okozni. Erre ő is figyelemmel lesz az engedélyezés és kivitelezés szakaszában.

Jánó Levente polgármester: A **Jánó Levente polgármester:** Csicsói út 13. beruházással kapcsolatban 3 észrevétel is volt. A félelmüket fogalmazták meg. Itt elhangzott néhány információ, amit le kellett tisztázni. (Dr. Rác Gergely, Dr. Veréb György) Ő is beszélt a befektetővel, és felmerült, hogy nem teljesen olyan beruházást szeretne indítani, amit beadott a terveken, de a beszélgetést követően a tervek alapján valósítaná meg.

Kéri Katalin főépítész: Neki elmondta, hogy az eltérés maximum az ütemek száma lehetne. Illetve hogy esetleg az épület tömege kisebb lenne.

Soltész Attila osztályvezető: Kéri a főépítészt, hogy a lakossági fórumról készült jegyzőkönyvet/emlékeztetőt szíveskedjen iktatásra leadni és csatolni az iratanyaghoz, mivel jelenleg semmilyen formában nincs róla dokumentum, bár itt többször hivatkoztak a fórumra, illetve az ott elhangzottakra.

Deák Attila alpolgármester: A nagyobb problémát a 2. épülettömb méretében látja, mivel az elnyomja a meglévő épületeket.

Kéri Katalin főépítész: Javasolja a biztonság érdekében az engedélyezés folyamat során majd tervtanács létrehozását.

Jánó Levente polgármester: A tervtanácsot mindenképp hozzák létre.

Kéri Katalin főépítész: Javasolja, a tervezés egyeztetési szakaszában a településképi vélemény kialakításához legyen létrehozva.

Deák Attila alpolgármester: Javasolja, hogy a két beruházásról az előterjesztéstől eltérően külön-külön döntsenek, kezeljék külön a két beruházást. Neki van személyes érdekeltsége is , érintett mint szomszédos ingatlan.

Jánó Levente polgármester: Javasolja, hogy vegyék ketté a két eljárást, és külön döntsenek majd és most ne döntsenek.

Kéri Katalin főépítész: Ezt nem lehet így.

Deák Attila alpolgármester: Álláspontja szerint a partnerségi egyeztetés is két területre vonatkozott, az más kérdés, hogy egy fórumon tartották meg a lakossági egyeztetést.

Jánó Levente polgármester: Megköszöni az észrevételeket. Felkéri a főépítészt, hogy fentiek figyelembe vételével készítse elő a két határozati javaslat tervezetét, majd azt követően ismertesse a testületnek.

10 perc szünetet rendel el.

Jánó Levente polgármester: Megkéri Kéri Katalin főépítészt, hogy az átdolgozott határozati javaslatokat olvassa fel a testületnek.

Kéri Katalin főépítész: Ismerteti a határozati javaslatokat.
Felolvassa

../2019. (.....) határozat:

„a folyamatban lévő településrendezési eszközök módosítási eljárásában, a partnerségi egyeztetés lezárásáról a Dörgicse 245/6 hrsz.-ú ingatlan vonatkozásában

Dörgicse Község Önkormányzat Képviselő - testülete a folyamatban lévő településrendezési eszközök módosítási eljárásában a partnerségi egyeztetés lezárásáról szóló előterjesztést megtárgyalta, és a következő döntést hozta:

- 1) A polgármester a 2019.február 22-én megtartott lakossági fórum alkalmával, a település partnerségi rendeletének megfelelően a partnerségi egyeztetést lefolytatta a Dörgicse 245/6 hrsz.-ú ingatlanra vonatkozóan.
A partnerektől és a lakosságtól az eljárást befolyásoló vélemény nem érkezett.*
- 2) A 314/2012 (XI. 8.) Korm. rendelet 42.§-a értelmében a Képviselő – Testület jelen határozatával a partnerségi egyeztetést a Dörgicse 245/6 hrsz.-ú ingatlan vonatkozásában lezárja.*
- 3) A Képviselő testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a partnerségi egyeztetés lezárásáról hozott döntést közzétételéről gondoskodjon, valamint a tárgyalásos eljárásban a végső szakmai véleményezést kezdeményezze a Veszprém Megyei állami főépítésznél.*

Határidő: azonnal

Felelős: Jánó Levente polgármester

Kéri Katalin főépítész

Dr. Tárnoki Richárd címzetes főjegyző

../2019. (.....) határozat:

a folyamatban lévő településrendezési eszközök módosítási eljárásában, a partnerségi egyeztetés lezárásáról a Dörgicse 131 hrsz.-ú ingatlan vonatkozásában

Dörgicse Község Önkormányzat Képviselő - testülete a folyamatban lévő településrendezési eszközök módosítási eljárásában a partnerségi egyeztetés lezárásáról szóló előterjesztést megtárgyalta, és a következő döntést hozta:

- 1) A polgármester 2019.február 22-én megtartott lakossági fórum alkalmával, a település partnerségi rendeletének megfelelően a partnerségi egyeztetést lefolytatta a Dörgicse 131 hrsz.-ú ingatlanra vonatkozóan.
A partnerektől - így elsősorban az ingatlan környezetében élő lakosságtól – több, az eljárást befolyásoló vélemény érkezett.
- 2) A lakosság írásos véleményének helyt adva, a képviselő-testület úgy döntött, hogy a kérelmezővel (építetővel további egyeztetést folytat, és ennek eredményességétől teszi függővé a partnerségi egyeztetés lezárását a Dörgicse 131 hrsz.-ú ingatlannal kapcsolatosan.
- 3) A Képviselő- testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a partnerségi egyeztetést elősegítve – a lakossági vélemények figyelembevételével - további tárgyalást kezdeményezzen kérelmezővel (építetővel).

Határidő: folyamatos

Felelős: János Levente polgármester

Kéri Katalin főépítész

Dr. Tárnoki Richárd címzetes főjegyző „

János Levente polgármester: Kérdezi, van- e további hozzászólás, vélemény, illetve javasolja a módosított szóbeli előterjesztés szerinti határozati javaslatok elfogadását.

További hozzászólás, vélemény nem hangzott el.

János Levente polgármester: A módosított és szóbeli előterjesztés szerinti határozati javaslatokat teszi fel egyesével szavazásra. Kéri szavazzanak.

Szavazás

A Képviselő-testület a polgármester javaslatával egyetértve 4 igen szavazattal 0 nem szavazattal és 0 tartózkodás mellett az alábbi határozatot hozta meg:

26/2019. (III. 13.) határozat

a folyamatban lévő településrendezési eszközök módosítási eljárásában, a partnerségi egyeztetés lezárásáról a Dörgicse 245/6 hrsz.-ú ingatlan vonatkozásában

Dörgicse Község Önkormányzat Képviselő - testülete a folyamatban lévő településrendezési eszközök módosítási eljárásában a partnerségi egyeztetés lezárásáról szóló előterjesztést megtárgyalta, és a következő döntést hozta:

- 2) A polgármester a 2019.február 22-én megtartott lakossági fórum alkalmával, a település partnerségi rendeletének megfelelően a partnerségi egyeztetést lefolytatta a Dörgicse 245/6 hrsz.-ú ingatlanra vonatkozóan.
A partnerektől és a lakosságtól az eljárást befolyásoló vélemény nem érkezett.

- 2) A 314/2012 (XI. 8.) Korm. rendelet 42.§-a értelmében a Képviselő – Testület jelen határozatával a partnerségi egyeztetést a Dörgicse 245/6 hrsz.-ú ingatlan vonatkozásában lezárja.
- 3) A Képviselő testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a partnerségi egyeztetés lezárásáról hozott döntést közzétételéről gondoskodjon, valamint a tárgyalásos eljárásban a végső szakmai véleményezést kezdeményezze a Veszprém Megyei állami főépítésznél.

Határidő: azonnal

Felelős: János Levente polgármester

Kéri Katalin főépítész

Dr. Tárnoki Richárd címzetes főjegyző

János Levente polgármester: A módosított és szóbeli előterjesztés szerinti határozati javaslatot teszi fel szavazásra. Kéri szavazzanak.

Szavazás

A Képviselő-testület a polgármester javaslatával egyetértve 4 igen szavazattal 0 nem szavazattal és 0 tartózkodás mellett az alábbi határozatot hozta meg:

27/2019. (III. 13.) határozat

a folyamatban lévő településrendezési eszközök módosítási eljárásában, a partnerségi egyeztetés lezárásáról a Dörgicse 131 hrsz.-ú ingatlan vonatkozásában

Dörgicse Község Önkormányzat Képviselő - testülete a folyamatban lévő településrendezési eszközök módosítási eljárásában a partnerségi egyeztetés lezárásáról szóló előterjesztést megtárgyalta, és a következő döntést hozta:

- 4) A polgármester 2019.február 22-én megtartott lakossági fórum alkalmával, a település partnerségi rendeletének megfelelően a partnerségi egyeztetést lefolytatta a Dörgicse 131 hrsz.-ú ingatlanra vonatkozóan.
A partnerektől - így elsősorban az ingatlan környezetében élő lakosságtól – több, az eljárást befolyásoló vélemény érkezett.
- 5) A lakosság írásos véleményének helyt adva, a képviselő-testület úgy döntött, hogy a kérelmezővel (építetővel további egyeztetést folytat, és ennek eredményességétől teszi függővé a partnerségi egyeztetés lezárását a Dörgicse 131 hrsz.-ú ingatlanra kapcsolatosan.
- 6) A Képviselő- testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a partnerségi egyeztetést elősegítve – a lakossági vélemények figyelembevételével - további tárgyalást kezdeményezzen kérelmezővel (építetővel).

Határidő: folyamatos

Felelős: János Levente polgármester
Kéri Katalin főépítész
Dr. Tárnoki Richárd címzetes főjegyző

6. 17/2019. (II.5) KT. határozat visszavonása

János Levente polgármester: A napirendi pont anyagát - a meghívóval együtt - előzetesen a testület tagjai megkapták. További kiegészítést nem kíván hozzáfűzni a napirendi pont előterjesztéséhez. Kérdezi, van-e hozzászólás, vélemény, illetve javasolja az előterjesztés szerinti határozati javaslat elfogadását.

Hozzászólás, vélemény nem hangzott el.

János Levente polgármester: Az előterjesztés szerinti határozati javaslatot teszi fel szavazásra. Kéri szavazzanak.

Szavazás

A Képviselő-testület a polgármester javaslatával egyetértve 4 igen szavazattal 0 nem szavazattal és 0 tartózkodás mellett az előterjesztést elfogadta és az alábbi határozatot hozta meg:

28/2019. (III. 13.) határozat

Dörgicse Község Önkormányzat Képviselő-testülete a 17/2019 (II.15) KT. határozatát visszavonja.

Határidő: azonnal

Felelős: János Levente polgármester

7. Önkormányzati területek értékesítése

János Levente polgármester: A napirendi pont anyagát szóban terjeszti elő. A napirendi ponthoz kapcsolódóan még várt egy csatolást, de mostanáig nem érkezett meg. Tájékoztatja a testületet, hogy ennek okán elnapolná a napirendi pont tárgyalását.

A tájékoztatást a képviselő-testület tudomásul vette.

8. Dörgicse belterületi útjainak aszfaltozási, kivitelezési munkái

János Levente polgármester: A napirendi pont anyagát szóban ismerteti. Az ülést megelőzően kiosztásra került az Euro Road Group Építő Kft ajánlata a testület tagjainak. Az ülésen kiosztja a Klében Aszfalt Kft ajánlatát. Tájékoztatja a képviselő-testületet, hogy 3 ajánlatot kért be, de a harmadik cég (Szanima Kereskedelmi Kft- 2234 Maglód, Zrínyi utca 1887/2. – nem adott be ajánlatot. a benyújtott ajánlatok alapján ismerteti az ajánlati árakat.

- Euro Road Group Építő Kft (2724 Újlengyel, Petőfi Sándor utca 48., adószám:2594459-2-13)
Ajánlati ár: bruttó: 17.470.000.-Ft
- Klében Aszfalt Kft (1141. Budapest, Szugló utca 82.; adószám:26610678-2-42)

Ajánlati ár: bruttó: 15.799.156.-Ft

Fentiek alapján javasolja a Klében Aszfalt Kft (1141. Budapest, Szugló utca 82.; adószám:26610678-2-42) ajánlatának elfogadását, bruttó: 15.799.156.-Ft értékben.

Kérdezi, van- e hozzászólás, vélemény.

Soltész Attila osztályvezető: Csak most volt lehetősége felületesen átnézni az ajánlatokat és felhívna a testület figyelmét, hogy egyik ajánlat sem került cégszerűen aláírásra, illetve a Euro Road Group Építő Kft ajánlata összesen egy végösszeget tartalmaz, tételes megbontásban munkanemenként nem került beárazásra egyik ajánlat sem. Ekkora összegnél ez elvárható lenne.

Jánó Levente polgármester: Megköszöni az észrevételt.

További hozzászólás, észrevétel nem volt.

Jánó Levente polgármester: Felolvassa a határozati javaslatot.

./2019. (.....) határozat:

1. Dörgicse Község Önkormányzatának Képviselő-testülete- Dörgicse belterületi útjainak aszfaltozási, kivitelezési munkáira bekért ajánlatok közül a Klében Aszfalt Kft (1141. Budapest, Szugló utca 82.; adószám:26610678-2-42) ajánlatát fogadja el; azzal azonos tartalommal bruttó: 15.799.156.-Ft összegben.
2. A kivitelezési munka tartalma a Dörgicse – Mencshelyi utca, Kertalja utca, Alsó Temető utca, Gernye utca, Kis Dörgicse-Diófa utca, Alsó Temető parkoló, valamint a Fenyvesalja utcák árajánlat szerinti tartalma.
3. Felhatalmazza a polgármestert a vállalkozási szerződés aláírására.
4. A kötelezettségvállalás fedezetét a 2019. évi költségvetésben a felújítások között tervezett útfelújítás (zártkerti) pályázatból önrész sorról 6.000.000 forint, a Kisdörgicse út (földút) aszfaltozás sorról 2.000.000 forint, a vis major igényelt támogatás aszfaltozás sorról 1.585.304 forint átcsoportosításával, továbbá 6.213.852 forint összegben pedig az általános tartalék terhére biztosítja.

Határidő: szerződéskötés 2019.04.01.

munkák befejezési határideje 2019.06.30.

Felelős: Jánó Levente polgármester”

Kérdezi, van- e hozzászólás, vélemény, illetve javasolja a szóbeli előterjesztés szerinti határozati javaslat elfogadását.

Hozzászólás, vélemény nem hangzott el.

Jánó Levente polgármester: A szóbeli előterjesztés szerinti határozati javaslatot teszi fel szavazásra. Kéri szavazzanak.

Szavazás

A Képviselő-testület a polgármester javaslatával egyetértve 4 igen szavazattal 0 nem szavazattal és 0 tartózkodás mellett az előterjesztést elfogadta és az alábbi határozatot hozta meg:

29/2019. (III. 13.) határozat

1. Dörgicse Község Önkormányzatának Képviselő-testülete- Dörgicse belterületi útjainak aszfaltozási, kivitelezési munkáira bekért ajánlatok közül a Klében Aszfalt Kft (1141. Budapest, Szugló utca 82.; adószám:26610678-2-42) ajánlatát fogadja el; azzal azonos tartalommal bruttó: 15.799.156.-Ft összegben.

2. A kivitelezési munka tartalma a Dörgicse – Mencshelyi utca, Kertalja utca, Alsó Temető utca, Gernye utca, Kis Dörgicse-Diófa utca, Alsó Temető parkoló, valamint a Fenyvesalja utcák árajánlat szerinti tartalma.

3. Felhatalmazza a polgármestert a vállalkozási szerződés aláírására.

4. A kötelezettségvállalás fedezetét a 2019. évi költségvetésben a felújítások között tervezett útfelújítás (zártkerti) pályázatból önrész sorról 6.000.000 forint, a Kisdörgicse út (földút) aszfaltozás sorról 2.000.000 forint, a vis major igényelt támogatás aszfaltozás sorról 1.585.304 forint átcsoportosításával, továbbá 6.213.852 forint összegben pedig az általános tartalék terhére biztosítja.

Határidő: szerződéskötés 2019.04.01.
munkák befejezési határideje 2019.06.30.

Felelős: János Levente polgármester

9. Dörgicse Község Önkormányzatának 2019. évi Közbeszerzési Tervének elfogadása

János Levente polgármester: A napirendi pont anyagát - a testületi ülést megelőzően - előzetesen a testület tagjai megkapták. További kiegészítést nem kíván hozzáfűzni a napirendi pont előterjesztéséhez.

Kérdezi, van- e hozzászólás, vélemény, illetve javasolja az előterjesztés szerinti határozati javaslat elfogadását.

Hozzászólás, vélemény nem hangzott el.

János Levente polgármester: Az előterjesztés szerinti határozati javaslatot teszi fel szavazásra. Kéri szavazzanak.

Szavazás

A Képviselő-testület a polgármester javaslatával egyetértve 4 igen szavazattal 0 nem szavazattal és 0 tartózkodás mellett az előterjesztést elfogadta és az alábbi határozatot hozta meg:

30/2019. (III. 13.) határozat

Dörgicse Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2019. évben lefolytatandó közbeszerzési eljárásokat tartalmazó tervezetet megismerte, Dörgicse Község Önkormányzatának 2019. évi Közbeszerzési Tervét a melléklet szerint elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: János Levente polgármester

10. Műszaki ellenőr megbízása

Jánó Levente polgármester: A napirendi pont anyagát szóban ismerteti. Kiosztja a Kiss Barnabás által benyújtott műszaki ellenőrzési feladatokra vonatkozó árajánlatát. (**4. számú melléklet**) Javasolja az ajánlat elfogadását, mivel szerinte kedvező árat kaptak és mint az ajánlatban is szerepel az utcák megegyeznek a 8. napirend keretében tárgyalt belterületi utakkal. További kiegészítést nem kíván hozzáfűzni a napirendi pont előterjesztéséhez. Felolvassa a határozati javaslatot.

../2019. (.....) határozat:

1. Dörgicse Község Önkormányzatának Képviselő-testülete Kiss Barnabás (8981 Gellénháza, Kossuth u. 114.) műszaki ellenőri tevékenység ellátására szóló ajánlatát megismerte és azzal azonos tartalommal elfogadja.
2. A műszaki ellenőri feladatok ellátásáért az ajánlat szerinti 255.000.-ft (nettó, alanyi adómentes) vállalkozói ellenőrzési díjat elfogadja.
3. A műszaki ellenőri feladat tartalma a Dörgicse – Mencshelyi utca, Kertalja utca, Alsó Temető utca, Gernye utca, Kis Dörgicse-Diófa utca, Alsó Temető parkoló, valamint a Fenyvesalja utcákon tervezett felújítási munkák műszaki ellenőrzési feladatainak ellátása.
4. Felhatalmazza a polgármestert a vállalkozási szerződés aláírására.
5. A kötelezettségvállalás fedezetét a 2019. évi költségvetés általános tartaléka terhére biztosítja 255.000 Ft összegben.

Határidő: 2019.03.22.

Felelős: Jánó Levente polgármester”

Kérdezi, van- e hozzászólás, vélemény, illetve javasolja a szóbeli előterjesztés szerinti határozati javaslat elfogadását.

Hozzászólás, vélemény nem hangzott el.

Jánó Levente polgármester: A szóbeli előterjesztés szerinti határozati javaslatot teszi fel szavazásra. Kéri szavazzanak.

Szavazás

A Képviselő-testület a polgármester javaslatával egyetértve 4 igen szavazattal 0 nem szavazattal és 0 tartózkodás mellett az előterjesztést elfogadta és az alábbi határozatot hozta meg:

31/2019. (III. 13.) határozat

1. Dörgicse Község Önkormányzatának Képviselő-testülete Kiss Barnabás (8981 Gellénháza, Kossuth u. 114.) műszaki ellenőri tevékenység ellátására szóló ajánlatát megismerte és azzal azonos tartalommal elfogadja.
2. A műszaki ellenőri feladatok ellátásáért az ajánlat szerinti 255.000.-ft (nettó, alanyi adómentes) vállalkozói ellenőrzési díjat elfogadja.
3. A műszaki ellenőri feladat tartalma a Dörgicse – Mencshelyi utca, Kertalja utca, Alsó Temető utca, Gernye utca, Kis Dörgicse-Diófa utca, Alsó Temető parkoló, valamint a Fenyvesalja utcákon tervezett felújítási munkák műszaki ellenőrzési feladatainak ellátása.

4. Felhatalmazza a polgármestert a vállalkozási szerződés aláírására.

5. A kötelezettségvállalás fedezetét a 2019. évi költségvetés általános tartaléka terhére biztosítja 255.000 Ft összegben.

Határidő: 2019.03.22.

Felelős: Jánó Levente polgármester

11. Dörgicsért Közalapítvány alapító okirat módosítása

Deák Attila alpolgármester: A napirendi pont anyagát - a testületi ülést megelőzően - előzetesen a testület tagjai megkapták. További kiegészítést nem kíván hozzáfűzni a napirendi pont előterjesztéséhez.

Jánó Levente polgármester: Kérdezi, van-e hozzászólás, vélemény, illetve javasolja az előterjesztés szerinti határozati javaslat elfogadását.

Hozzászólás, vélemény nem hangzott el.

Az előterjesztés szerinti határozati javaslatot teszi fel szavazásra. Kéri szavazzanak.

Szavazás

A Képviselő-testület a polgármester javaslatával egyetértve 4 igen szavazattal 0 nem szavazattal és 0 tartózkodás mellett az előterjesztést elfogadta és az alábbi határozatot hozta meg:

32/2019. (III. 13.) határozat

1. Dörgicse Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Dörgicsért Közalapítvány Alapító Okiratának módosítása mellett döntött, az alábbiak szerint.
2. Kuratórium tagjai:
 - Deák Klára, elnök (8230 Budapest, Rácz Aladár köz 4.);
 - Békési Ella (8230 Balatonfüred, Öreghegyi utca 41.);
 - Polónyi László (1133 Budapest, Pannónia utca 110.).
3. Felügyelő bizottság tagjai:
 - Bajusz Orsolya (2040 Budaörs, Szabadság út 77.);
 - Pintenics Győző (2040 Budaörs, Szabadság út 77.);
 - Dr. Töröcskei László (8244 Dörgicse, Fenyvesalja utca 6.).
4. A Közalapítvány céljának és tevékenységének kiegészítése:
 - Dörgicse község lakosainak anyagi támogatása. Ezen általános cél szem előtt tartása mellett az alapító konkrét célként meghatározza, hogy az alapítvány kedvezményezettjei:
 - bármely oktatási intézmény bármely osztályát legalább 3,5 tanulmányi eredménnyel befejező tanuló;
 - Dörgicse község területén lakó nyugdíjas állampolgár, aki állandó bejelentett lakcímmel rendelkezik a községben és életvitelszerűen a községben is él.
5. A titkári tisztség megszűntetésre kerül. Az Alapító Okiratnak a titkári tisztséghez kapcsolódó minden előírása megszűntetésre, törlésre kerül.
6. Az alapítvány elsődleges képviselője a kuratórium mindenkori elnöke. Akadályoztatása esetén két elnökségi tag, vagy az elnök/két elnökségi tag által meghatalmazott személy képviselheti.

7. A kuratóriumi és felügyelőbizottsági tagság megszűnik:
 - megszüntető feltételhez kötött megbízátság esetén a feltétel bekövetkezésével;
 - visszahívással;
 - a tisztségviselő halálával vagy jogutód nélküli megszűnésével;
 - a tisztségviselő cselekvőképességének a tevékenysége ellátásához szükséges körben történő korlátozásával.
8. A Képviselő-testület a Sindler Ügyvédi Iroda (8200 Veszprém, József Attila utca 9.) a Dörgicséért Közalapítvány Alapító Okiratának módosítására vonatkozó ajánlatát megismerte, megtárgyalta és annak elfogadása mellett döntött 100.000,- forint + ÁFA (bruttó: 127.000,- forint) összegben.
A kötelezettségvállalás összegét az önkormányzat a 2019. évi dologi kiadások terhére biztosítja.
9. Dörgicse Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megbízza a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: 2019.03.31.

Felelős: János Levente polgármester

12. Székelyné Tózsér Zsuzsanna kérelme

János Levente polgármester: A napirendi pont anyagát a testületi ülést megelőzően kiosztatta minden képviselőnek. Összefoglalva egyrészt a jelenlegi bérlő kérné az udvar egy részének a használatát a szilvafa alatti területen, a kerékpár és segédmotor udvaron történő tárolását a járda mellett. Másrészt a hasznos alapterület figyelembe vételével kéri megállapítani a bérleti díj mértékét.

A bérlő kérésének az első részét támogatja azzal, hogy maximum 15 m² nagyságú területre szeljen biztosítani a kerti bútor elhelyezésére és azt térképen lehatárolt szabályozott módon, illetve a kerékpár és segédmotor elhelyezését a járda mellett engedélyezzék.

Kérdezi az osztályvezetőt, hogy a hivatkozott jogszabály mire vonatkozik.

Soltész Attila osztályvezető: A 253/1997. (XII. 20.) Korm. rendelet a „Az országos településrendezési és építési követelményekről” szól, illetve annak 1. számú melléklete a „Fogalom meghatározások”

János Levente polgármester: A bérleti díj csökkentését nem támogatja, a hivatkozott 253/1997. (XII. 20.) Korm. rendelet „Az országos településrendezési és építési követelményekről” nem a bérbeadás szabályait és mértékét szabályozza, a testület, mint az ingatlan tulajdonosa a teljes m² figyelembe vételével állapította meg a bérleti díj mértékét, ezen ő nem kíván változtatni. Kérdezi, van-e hozzászólás, vélemény.

Kurucz Attila képviselő: Egyetért az udvar használatának a szabályozásával, legyen pontosan meghatározható a terület, így annak betartása is ellenőrizhető.

János Levente polgármester: További kiegészítést nem kíván hozzáfűzni a napirendi pont előterjesztéséhez.

Felolvassa a határozati javaslatot.

../2019. (.....) határozat:

„1. Dörgicse Község Önkormányzatának Képviselő-testülete, Székelyné Tózsér Zsuzsanna (8244 Dörgicse, Fő u. 18. szám alatti lakos) kérelmét megismerte, és alábbiakban döntött annak tartalmáról.

2. A kérelemben foglaltaknak részben eleget téve maximum 15 m² nagyságú területrészt biztosít bérlőnek a kerti bútor elhelyezésére mely a határozat 1. sz. mellékletében a vázrajzon feltüntetett és megjelölt helyen vehető igénybe, továbbá hozzájárul 1 db kerékpár és 1db segédmotor elhelyezésére az udvar épületfal oldali járdarész melletti területen. Az elhelyezés nem veszélyeztetheti a járda funkcionális használatát.

3. A bérleti díj számítására- nettó hasznos alapterület- vonatkozó kérést nem támogatja, hatályában tartva ezzel a 19/2019. (II. 15.) határozatában foglalt bérleti díj mértéket és annak számítási módját.

Határidő: azonnal

Felelős: János Levente polgármester”

Kérdezi, van- e hozzászólás, vélemény, illetve javasolja a szóbeli előterjesztés szerinti határozati javaslat elfogadását.

Hozzászólás, vélemény nem hangzott el.

János Levente polgármester: A szóbeli előterjesztés szerinti határozati javaslatot teszi fel szavazásra. Kéri szavazzanak.

Szavazás

A Képviselő-testület a polgármester javaslatával egyetértve 4 igen szavazattal 0 nem szavazattal és 0 tartózkodás mellett az előterjesztést elfogadta és az alábbi határozatot hozta meg:

33/2019. (III. 13.) határozat

1. Dörgicse Község Önkormányzatának Képviselő-testülete, Székelyné Tózsér Zsuzsanna (8244 Dörgicse, Fő u. 18. szám alatti lakos) kérelmét megismerte, és alábbiakban döntött annak tartalmáról.

2. A kérelemben foglaltaknak részben eleget téve maximum 15 m² nagyságú területrészt biztosít bérlőnek a kerti bútor elhelyezésére mely a határozat 1. sz. mellékletében a vázrajzon feltüntetett és megjelölt helyen vehető igénybe, továbbá hozzájárul 1 db kerékpár és 1db segédmotor elhelyezésére az udvar épületfal oldali járdarész melletti területen. Az elhelyezés nem veszélyeztetheti a járda funkcionális használatát.

3. A bérleti díj számítására- nettó hasznos alapterület- vonatkozó kérést nem támogatja, hatályában tartva ezzel a 19/2019. (II. 15.) határozatában foglalt bérleti díj mértéket és annak számítási módját.

Határidő: azonnal

Felelős: János Levente polgármester

János Levente polgármester: Kérdezi, van-e további kérdés észrevétel, felvetés. További kérdés, észrevétel, hozzászólás nem hangzott el.

Több napirend és bejelentés nem lévén a polgármester a képviselő-testület nyilvános ülését 16:47 időpontban bezárta.

k. m. f.

Jánó Levente
polgármester

Dr. Tárnoki Richárd
címzetes főjegyző

A jegyzőkönyv tartalmáért felelős személy:

Soltész Attila
osztályvezető