

Szám: 301/ 9-19 /2018.

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Készült: Dörgicse Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2018. március 29-én, 18:00 kezdettel megtartott nyilvános rendkívüli képviselő-testületi üléséről.

Az ülés helye: Dörgicse Község Önkormányzat Tanácsterme
Dörgicse, Fő u. 16.

Jelen vannak:

Képviselő-testület tagjai részéről:

Jánó Levente	polgármester
Bende István képviselők	
Király László	képviselő
Kurucz Attila	képviselő

Deák Attila alpolgármester igazoltan volt távol.

Jegyző megbízásából:

Soltész Attila osztályvezető, a jegyző megbízottja.

Jánó Levente polgármester: Tisztelettel köszönti a megjelent képviselőket, megállapítja, hogy a 5 tagú Képviselő-testületből 4 fő jelen van, az ülés határozatképes, azt megnyitja. A meghívó szerinti napirendet javasolja tárgyalni.

(A meghívót jelen jegyzőkönyv 1. számú melléklete tartalmazza.)

(A megbízást jelen jegyzőkönyv 2. számú melléklete tartalmazza.)

(A jelenléti ívet jelen jegyzőkönyv 3. számú melléklete tartalmazza.)

Kérdezi, van-e a napirenddel kapcsolatos kérdés, észrevétel.

Kérdés, észrevétel nem volt.

Jánó Levente polgármester: Kéri, aki a napirenddel és a tárgyalás menetével egyetért, az kézfelemeléssel szavazzon.

A Képviselő-testület a polgármester javaslatával egyetértve 4 igen szavazattal 0 nem szavazattal és 0 tartózkodás mellett egyhangúlag elfogadta az ülés napirendjét és meghozta az alábbi:

30/2018. (III. 29.) számú határozat

Dörgicse Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az ülés napirendjét az alábbiak szerint állapítja meg:

NYILVÁNOS TESTÜLETI ÜLÉS NAPIRENDJE:

- 1. „Településképet meghatározó épületek külső rekonstrukciója többfunkciós közösségi tér létrehozása fejlesztése, energetikai korszerűsítése” tárgyában elnyert pályázat vállalkozói árajánlatok bontása**
Előadó: Jánó Levente polgármester
- 2. A Veszprém Megyei Kormányhivatal törvényességi felhívásának ismertetése**
Előadó: Soltész Attila osztályvezető

NAPIREND TÁRGYALÁSA

- 1. „Településképet meghatározó épületek külső rekonstrukciója többfunkciós közösségi tér létrehozása fejlesztése, energetikai korszerűsítése” tárgyában elnyert pályázat vállalkozói árajánlatok bontása**

Jánó Levente polgármester: Szóban ismerteti a napirendi pont anyagát. Mint ismert a 2018. március 14.-én megtartott képviselő-testületi ülésükön a 29/2018. (III. 14.) határozat elfogadásával árajánlat benyújtására hívtak fel három vállalkozást a „Településképet meghatározó épületek külső rekonstrukciója többfunkciós közösségi tér létrehozása fejlesztése, energetikai korszerűsítése” tárgyában elnyert pályázatban foglalt műszaki tartalom megvalósítására (a 2, és 3. célterületek tekintetében). Ezen vállalkozások az alábbiak voltak:

- 1.) MOVIEMOVER KFT.
székhely: 1074 Budapest, Rákóczi út 74-76. 3. em. 10.
adószám: 14086898-2-42
- 2.) Perfect Builder Kft
székhely: 1135 Budapest, Kisgömb utca 14-16. I. lph. II. em. 10.
adószám: 25289129-2-41
- 3.) KÖHÁZ 2000" Építőipari és Kivitelező Korlátolt Felelősségű Társaság
székhely: 8271 Mencshely, Kossuth utca 20.
adószám: 13911247-2-19

A pályázatok bontását a mai, azaz a testületi ülés időpontjára határozták meg.

Tájékoztatja a testületet, hogy a beadási határidő lejártáig 2 db pályázat érkezett, egyben a testület szemrevételezés alapján a 2db pályázat sértetlen és bontatlan állapotát megállapítja.

A zárt borítékok felbontásra kerülnek melyet követően az alábbi pályázatok kerültek benyújtásra.

- 1.) MOVIEMOVER KFT.(székhely: 1074 Budapest, Rákóczi út 74-76. 3. em. 10, adószám: 14086898-2-42) az ajánlat összege: nettó 22.670.938.Ft azaz bruttó 28.792.091.Ft

- 2.) Perfect Builder Kft (székhely: 1135 Budapest, Kisgömb utca 14-16. I. lph. II. em. 10, adószám: 25289129-2-41) az ajánlat összege: nettó 19.256.717.Ftazaz bruttó 24.460.030.Ft

Megállapítja, hogy a 3. árajánlatra felkért KÖHÁZ 2000" Építőipari és Kivitelező Korlátolt Felelősségű Társaság (székhely: 8271 Mencshely, Kossuth utca 20, adószám: 13911247-2-19) cégtől a nyitva álló határidőig nem érkezett be pályázat.

A beérkezett 2 db érvényes - és ugyanazon árazatlan költségvetési kiírásra adott - árajánlatok alapján javasolja, hogy a kedvezőbb Perfect Builder Kft (székhely: 1135 Budapest, Kisgömb utca 14-16. I. lph. II. em. 10, adószám: 25289129-2-41) az ajánlat fogadják el, melynek összege: nettó 19.256.717.Ftazaz bruttó 24.460.030.Ft és kössenek vállalalkozási szerződést.

Javasolja továbbá, hogy a vállalalkozási szerződésben a beruházás teljesítési határidejét 2018. augusztus 31. -ben határozzák meg, míg a szerződéskötés dátumát 2018. április 20.-ban.

A megrendelő által igazolt tényleges teljesítést követően 1. db részszámla nyújtható be 50%-os készenlét esetén, a kötbért 30.000Ft/nap összegben javasolja megállapítani, illetve 3 év garanciális – jótállási- idő kikötését, továbbá 1 évi visszatartás mellett 3% mértékű jó teljesítési garancia érvényesítését.

Kérdezi, van-e hozzászólás vélemény.

Hozzászólás, vélemény nem hangzott el.

János Levente polgármester: Kéri a testületet, szavazzanak. A szóbeli határozati javaslatot teszi fel szavazásra

A Képviselő-testület 4 igen szavazattal 0 nem szavazat és 0 tartózkodás mellett az alábbi határozatot hozta meg:

31/2018. (III. 29.) számú határozat

1. Dörgicse község Önkormányzatának Képviselő-testülete a „Településképet meghatározó épületek külső rekonstrukciója többfunkciós közösségi tér létrehozása fejlesztése, energetikai korszerűsítése” tárgyában elnyert pályázatban foglalt műszaki tartalom megvalósítására (a 2. és 3. célterületek tekintetében) 29/2018.(III.14.) határozatában foglalt pályázati kiírásának nyerteseként a Perfect Builder Kft (székhely: 1135 Budapest, Kisgömb utca 14-16. I. lph. II. em. 10, adószám: 25289129-2-41) hirdeti ki, egyben elfogadva az ajánlatban megjelölt vállalási ár összegét nettó 19.256.717.Ftazaz bruttó 24.460.030.Ft

2. Felhatalmazza a polgármestert hogy az alábbi főbb tartalmi előírások figyelembe vétele mellett a nyertes pályázóval a vállalalkozási szerződést kösse meg és írja alá.

- a szerződéskötés határideje: 2018. április 20.

- a beruházás teljesítési határideje: 2018. augusztus 31.

- a megrendelő által igazolt tényleges teljesítést követően (műszaki ellenőr által igazoltan)1. db részszámla nyújtható be 50%-os készenlét esetén

- a kötbér összege 30.000Ft/nap

- 3 év garanciális –jótállási- idő a beruházás egészére

- 3% mértékű jó teljesítési garancia érvényesítése. 1 évi időtartamra

3. Dörgicse Község Önkormányzat Képviselő-testülete a „Településképet meghatározó épületek külső rekonstrukciója többfunkciós közösségi tér létrehozása fejlesztése, energetikai korszerűsítése” megnevezésű pályázat megvalósításához a felújítások soron az adott feladatokra 14.508.058,- Ft áll

rendelkezésre. A hiányzó fedezetet az önkormányzat a 2018. évi költségvetés általános tartalék terhére biztosítja 9.951.972,- Ft összegben.

Határidő: 2018.04.20.

Felelős: János Levente polgármester

2. A Veszprém Megyei Kormányhivatal törvényességi felhívásának ismertetése

János Levente polgármester: Felkéri Soltész Attila osztályvezetőt, ismertesse a napirendi pont anyagát.

Soltész Attila osztályvezető: Tárgybani napirendi pont anyagát írásos előterjesztés formájában a testület tagjai megkapták, külön kiegészítést nem kíván hozzáfűzni.

János Levente polgármester: Kérdezi, van-e hozzászólás vélemény.

Hozzászólás, vélemény nem hangzott el.

János Levente polgármester: Kéri a testületet, szavazzanak. A határozati javaslatot teszi fel szavazásra

A Képviselő-testület 4 igen szavazattal 0 nem szavazat és 0 tartózkodás mellett az alábbi határozatot hozta meg:

32/2018. (III. 29.) számú határozat

Dörgicse Község Önkormányzat képviselő-testülete a helyi önkormányzatok törvényességi felügyeletének részletes szabályairól szóló 119/2012. (VI.26.) Korm. rendelet 7. § a) pontjában foglalt kötelezettségekre figyelemmel a Veszprém Megyei Kormányhivatal Kormány megbízottjának VEB/005/1359-1/2018. számú felhívását megismerte. Az egységes szerkezetbe foglalt, de módosító rendeletként nem publikált rendeletek, és az előírt 5 munkanapos határidő jelentős túllépésével publikált rendeletek tekintetében feltárt hiányosságokkal egyetért.

A törvénysértés megszüntetésére nyitva álló határidő módosítását kéri a Veszprém Megyei Kormányhivataltól annak érdekében, hogy az megfelelő módon történhessen meg.

A Képviselő-testület a határidő módosítását 2018. április 30. napjában kéri megállapítani.

A képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a döntésről a Veszprém Megyei Kormányhivatal Kormány megbízottját tájékoztassa és a határidő meghosszabbítását kérje.

Határidő: azonnal

Felelős: János Levente polgármester

János Levente polgármester: Kérdezi, van-e további kérdés észrevétel, felvetés.

További kérdés, észrevétel, hozzászólás nem hangzott el.

Több napirend és bejelentés nem lévén a polgármester a képviselő-testület ülését 19:50 időpontban bezárta.

k. m. f.

Jánó Levente
polgármester

dr. Tárnoki Richárd
címetes főjegyző

A jegyzőkönyv tartalmáért felelős személy:

*Soltész Attila
osztályvezető*