

Szám: 301/ 9-14/2018.

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Készült: Dörgicse Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2018. március 6-án, 17:00 órai kezdettel megtartott nyilvános rendkívüli képviselő-testületi üléséről.

Az ülés helye: Dörgicse Község Önkormányzat Tanácsterme
Dörgicse, Fő u. 16.

Jelen vannak:

Képviselő-testület tagjai részéről:

Jánó Levente	polgármester
Kurucz Attila	képviselő
Király László	képviselő
Bende István	képviselő

Deák Attila alpolgármester igazoltan volt távol.

Jegyző megbízásából:

Soltész Attila osztályvezető, a jegyző megbízottja.

Jánó Levente polgármester: Tisztelettel köszönti a megjelent képviselőket, megállapítja, hogy a 5 tagú Képviselő-testületből 4 fő jelen van, az ülés határozatképes, azt megnyitja. A meghívó szerinti napirendet javasolja tárgyalni, azzal a kiegészítéssel, hogy

Felvenni javasolja:

1. napirendként

Az önkormányzat 2017. évi költségvetés V. módosításának elfogadása
Előadó: Jánó Levente polgármester

illetve a fentiek alapján a kiküldött napirendek sorszáma eggyel emelkedne.

(A meghívót jelen jegyzőkönyv 1. számú melléklete tartalmazza.)

(A megbízást jelen jegyzőkönyv 2. számú melléklete tartalmazza.)

(A jelenléti ívet jelen jegyzőkönyv 3. számú melléklete tartalmazza.)

Kérdezi, van-e a napirenddel kapcsolatos kérdés, észrevétel.

Kérdés, észrevétel nem volt.

Jánó Levente polgármester: Kéri, aki a napirenddel és a tárgyalás menetével egyetért, az kézfelemeléssel szavazzon.

A Képviselő-testület a polgármester javaslatával egyetértve 4 igen szavazattal 0 nem szavazattal és 0 tartózkodás mellett egyhangúlag elfogadta az ülés napirendjét.

Jánó Levente polgármester: Megállapítja, hogy a Képviselő-testület az ülés napirendjét és a tárgyalás menetét a fenti szavazati arányokkal elfogadta és meghozta az alábbi:

22/2018. (III. 06.) számú határozat

Dörgicse Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az ülés napirendjét az alábbiak szerint állapítja meg:

NYILVÁNOS TESTÜLETI ÜLÉS NAPIRENDJE:

1. Az önkormányzat 2017. évi költségvetés V. módosításának elfogadása
Előadó: Jánó Levente polgármester
2. „Településkép javítás és Többfunkciós Közösségi Központ fejlesztés Dörgicsén”
megnyert pályázat ügye
Előadó: Jánó Levente polgármester
3. Dörgicse 245/54 hrsz.-ú telek értékesítése.
Előadó: Jánó Levente polgármester
4. Helyi Választási Bizottság tagjainak megerősítése.
Előadó: Soltész Attila kirendeltség-irányító osztályvezető

NAPIREND TÁRGYALÁSA NYILVÁNOS ÜLÉS

1. Az önkormányzat 2017. évi költségvetés V. módosításának elfogadása

Jánó Levente polgármester: Szóban kivonatosa felolvassa az előzetesen írásban kiküldött napirendi pont anyagát.

„Tisztelt Képviselő-testület!

Dörgicse Község Önkormányzat Képviselő-testülete az Önkormányzat 2017. évi költségvetését az 1/2017. (II. 17.) rendeletével hagyta jóvá.

Az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény előírja, hogy legkésőbb az éves költségvetési beszámoló elkészítésének határidejéig lehet elvégezni december 31-i hatállyal a költségvetési rendelet módosítását. Jelen előterjesztést ezzel a jogszabályi lehetőséggel élve terjesztem a Képviselő-testület elé.

A költségvetés módosítása az államháztartási beszámoló előirányzataival való egyezőség érdekében szükséges.

A 2018. évi állami támogatások előlegeként az önkormányzat 676.738 Ft állami támogatás megelőlegezést 2017. december hónapban megkapott, ami a finanszírozási bevételeket növelte, ezt rendeztük az előirányzat módosításban is, melyet a céltartalékba helyeztünk. Továbbá a közfoglalkoztatáshoz kapcsolódó államháztartási megelőlegezés előirányzatát a tényleges kiadáshoz és bevételhez igazítottuk.

A fentiek eredményeként a költségvetési főösszeg 75.569 forinttal nőtt, így a bevételi és a kiadási főösszeg 249.093.174 Ft. A finanszírozási bevételek összege 138.305.417 Ft-ra, a finanszírozási kiadások összege 132.272.066 Ft-ra, a tartalék összege pedig 38.983.746 Ft-ra változott.

Kéri a képviselő-testületet az előterjesztés megtárgyalására, illetve a határozat és a rendelet tervezet elfogadására.

Kérdezi, van-e hozzászólás vélemény.

Hozzászólás, vélemény nem hangzott el.

Jánó Levente polgármester: Először a határozati javaslatot bocsátja szavazásra.

A Képviselő-testület 4 igen szavazattal 0 nem szavazat és 0 tartózkodás mellett az alábbi határozatot hozta meg:

23/2018. (III. 06.) számú határozat

Dörgicse község Önkormányzatának képviselő-testülete az önkormányzat 2017. évi költségvetéséről szóló 1/2017. (II. 17.) önkormányzati rendeletének módosításáról szóló rendelet tervezetet megismerte, megtárgyalta és annak elfogadása mellett döntött.

Határidő: azonnal

Felelős: Jánó Levente polgármester

Rendelet tervezet

Dörgicse Község Önkormányzata Képviselő-testületének .../2018. (.....) önkormányzati rendelet tervezete az önkormányzat 2017. évi költségvetéséről szóló 1/2017. (II. 17.) önkormányzati rendeletének módosításáról

Dörgicse Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés f) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. § (1) Az Önkormányzat 2017. évi költségvetéséről szóló 1/2017. (II. 17.) önkormányzati rendelet (továbbiakban: rendelet) 2. § (1) bekezdése helyébe az alábbi rendelkezés lép:

„2. § (1) Az Önkormányzat bevételeit, egyezően a kiadási főösszeggel, a Képviselő-testület 249.093.174 Ft-ban állapítja meg az alábbi részletezettségben:

<i>Költségvetési bevételek előirányzata:</i>	110.787.757 Ft
<i>Finanszírozási bevételek előirányzata:</i>	138.305.417 Ft
<i>Ebből: belföld hiány</i>	86.066.712 Ft
<i>Külső hiány</i>	52.238.705 Ft
<i>Államháztartási megelőlegezés</i>	2.238.705 Ft
<i>Költségvetési kiadások előirányzata:</i>	116.821.108 Ft
<i>Finanszírozási kiadások előirányzata:</i>	132.272.066 Ft
”	

(2) A Rendelet 2. § (4) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„2. § (4) Az (1) bekezdés szerinti kiadási főösszegeken belül a kiadásokat az előirányzat-csoportonkénti és kiemelt előirányzatonkénti részletezettségben a következő összegekkel állapítja meg:

I. Működési kiadások	93.914.337 Ft
1. Személyi juttatások	11.800.743 Ft
2 Munkaadót terhelő járulékok és szoc. hozzájárulási adó	2.194.736 Ft
3. Dologi kiadások	29.321.427 Ft
4. Ellátottak pénzbeli juttatásai	2.100.000 Ft
5. Egyéb működési kiadások	9.513.685 Ft
5.1. Egyéb működési célú támogatások államháztartáson belülre	7.718.185 Ft
5.2. Egyéb működési célú pénzeszköz átadás áh-n kívülre	1.795.500 Ft
6. Tartalékok	38.983.746 Ft
6.1. Általános tartalék	37.764.020 Ft
6.2. Céltartalék	1.219.726 Ft
II. Felhalmozási kiadások	22.906.771 Ft
1. Beruházások	12.735.840 Ft
2. Felújítási kiadások	6.695.592 Ft
3. Egyéb felhalmozási kiadások	3.475.339 Ft
3.1. Egyéb felhalmozási célú támogatások áh-n belülre	11.850 Ft
3.2. Egyéb felhalmozási célú támogatások kívülre	3.463.489 Ft
III. Finanszírozási kiadások	132.272.066 Ft
1.1. Hitel- kölcsön törlesztés áh-n kívülre	
1.2. Forgatási célú értékpapír vásárlásának kiadása	130.000.000 Ft
1.3. Államháztartási megelőlegezés visszafizetésének kiadása	2.272.066 Ft
1.4. Pénzeszközök lekötött betétként való elhelyezése”	

”

2. § (1) A rendelet 3. § (6) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„3. § (6) Az általános tartalék összege 37.764.020 Ft.”

(2) A rendelet 3. § (7) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„3. § (7) Az Önkormányzat 2017. évi céltartaléka 1.219.726 Ft”

3.§ (1) A rendelet 1-2/a. melléklete helyébe a rendelet 1-2/a. melléklete lép.

(2) A rendelet 5. melléklete helyébe a rendelet 3. melléklete lép.

(3) A rendelet 6. melléklete helyébe a rendelet 4. melléklete lép.

(4) A rendelet 7. melléklete helyébe a rendelet 5. melléklete lép.

(5) A rendelet 8. melléklete helyébe a rendelet 6. melléklete lép.

4. § A rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba. Rendelkezései a 2017. évről szóló zárszámadási rendelet elfogadásáig hatályosak.

János Levente
polgármester

dr. Tárnoki Richárd
címzetes főjegyző

A rendelet kihirdetve: 2018.

dr. Tárnoki Richárd
címzetes főjegyző

Általános indokolás

Dörgicse Község Önkormányzata 2017. évi költségvetéséről szóló 1/2017. (II. 15.) önkormányzati rendeletének módosítására az államháztartási beszámoló előirányzataival való egyezőség biztosítása miatt van szükség.

Részletes indokolás

1.§-hoz:

Az Önkormányzat 2017. évi költségvetésének bevételi, kiadási főösszegének, valamint a költségvetési hiány összegének módosítását tartalmazza.

A kiadási főösszegen belül a kiadások módosítását tartalmazza előirányzat-csoportonkénti és kiemelt előirányzatonkénti részletezettségben.

2.§-hoz: Az önkormányzat bevételeinek és kiadásainak módosítását tartalmazza.

3.§-hoz: A Rendelet mellékleteit szabályozza újra. A rendelet-tervezet mellékletei tartalmazzák a módosított előirányzatokat.

4.§-hoz: Hatályba léptető rendelkezést tartalmaz.

János Levente polgármester: Szavazásra bocsátja a rendelet tervezetét.

A Képviselő-testület a polgármester javaslatával egyetértve 4 igen szavazattal 0 nem szavazattal és 0 tartózkodás mellett az előterjesztést elfogadta és az alábbi rendeletet alkotja:

Dörgicse Község Önkormányzata Képviselő-testületének
6/2018. (III.07.) önkormányzati rendelete az önkormányzat 2017. évi költségvetéséről szóló
1/2017. (II. 17.) önkormányzati rendeletének módosításáról

**2. „Településkép javítás és Többfunkciós Közösségi Központ fejlesztés Dörgicsén”
megnyert pályázat ügye**

Jánó Levente polgármester: Szóban terjeszti elő a napirendi pont anyagát. Tájékoztatja a testületet, hogy mint az ismert a 673/5901/37/3/2017 iktatószámom nyilvántartott „Támogatói Okirat” alapján a „Településképet meghatározó épületek külső rekonstrukciója többfunkciós közösségi tér létrehozása fejlesztése, energetikai korszerűsítése” tárgyában sikeresen pályáztak és nyertek 12.191.558.-Ft vissza nem térítendő támogatást. A beruházás sikeres lebonyolításához szükséges pályázatot kiírni mely ugyan vélhetőleg nem lesz közbeszerzéshez kötött, viszont 3 ajánlat megkérését javasolja, és ennek szelemében a következő ülésen szükségesnek ítéli meg a beruházás elindítását az ajánlattevők felkérésével, mivel szűkös idejük maradt a beruházás levezénylésére. Kéri a testület tagjait gondolkodjanak el, hogy mely cégeket hívják majd meg, illetve kérjenek fel ajánlat benyújtására.

*A testület áttekintette a pályázathoz benyújtott tervdokumentációt.
Tárgyi napirendi pont keretében döntés nem született.*

3. Dörgicse 245/54 hrsz.-ú telek értékesítése.

Jánó Levente polgármester: Felolvassa az előzetesen írásban kiküldött napirendi pont anyagát.

„Tisztelt Képviselő-testület!

Az önkormányzati telekre érkezett megkeresés kedvezményes áron történő vétel keretében. A vételi kérelem az előterjesztés mellékletét képezi. Javasolja, hogy az önkormányzat tulajdonában lévő 245/54 hrsz.-ú ingatlan a kedvezményes 50% áron értékesítsék - a 35/2016. (04.15.) határozatban rögzített feltételek betartása mellett Pataki Bernadett (an: Ingisch Mária), 7570 Barcs, Bajcsy Zs. u. 29. szám alatti lakos részére.

Az ingatlan kedvezményes értékesítési ára, (2500.- Ft/ m², mely figyelembe véve a telek 1501 m² méretét) a 245/54 hrsz.-ú ingatlan esetében bruttó 3.752.500.-Ft, „

Kérdezi, van-e hozzászólás vélemény.

Hozzászólás, vélemény nem hangzott el.

Jánó Levente polgármester: Kéri a testületet szavazzanak. A határozati javaslatot teszi fel szavazásra

A Képviselő-testület 4 igen szavazattal 0 nem szavazat és 0 tartózkodás mellett az alábbi határozatot hozta meg:

24/2018. (III. 06.) határozat

1. Dörgicse Község Önkormányzatának Képviselő-testülete Pataki Bernadett (an: Ingisch Mária), 7570 Barcs, Bajcsy Zs. u. 29. szám alatti lakos, Dörgicse 245/54 hrsz.-ú ingatlan vásárlásra vonatkozó kérelmét megismerte és megtárgyalta.

2. Dörgicse Község Önkormányzatának Képviselő-testülete Pataki Bernadett részére 1/1 tulajdoni arányban értékesíti a Dörgicse 245/54 hrsz. –ú ingatlant 2500Ft/m² kedvezményes áron, azaz figyelembe véve az ingatlan 1501 m² területét, bruttó 3.752.500.-Ft összegben, a pályázati kiírás feltételei szerint, mely során a 35/2016.(04.15.) önkormányzati határozatban foglaltaknak maradéktalanul teljesülnie kell:

a.) Az ingatlan piaci értéken történő eladási ára bruttó: 5.000 Ft/m², míg a pályázati kiírás keretében megállapított, és megfizetésre kerülő kedvezményes eladási ár bruttó: 2500 Ft/m².

b.) A kedvezményes eladási ár érvényesítésének feltételei:

- az adás-vételi szerződés aláírását követő 5. éven belül jogerős használatba-vételi engedély megszerzése, lakóingatlan bejegyzés feltüntetésével.
- az adás-vételi szerződés aláírását követő 10 éven belüli elidegenítési és terhelési tilalom fenntartása.
- a pályázó kérelmének testületi támogató döntését követő, legkésőbb 60. nappal az ingatlan adás-vételi szerződés megkötése.
- az ingatlan adás-vételi szerződés megkötését követő legkésőbb 8. nappal történő teljes vételár banki átutalása Dörgicse Község Önkormányzatának bankszámlájára.
- az adás-vételi szerződés ügyvédi költségének kizárólag pályázó általi viselése, továbbá a „Pályázati Kiírás”-ban foglalt kötelezettségek részleges vagy teljes megszegése esetén amennyiben az eredeti birtok állapot kerül visszaállításra, úgy az evvel járó ismételt ügyvédi költség pályázó általi viselése.

2. Felhatalmazza a polgármestert az adás-vételi szerződés - pályázati kiírással összhangban - történő megkötésére.

Határidő: 2018. 05 05.

Felelős: János Levente polgármester

4. Helyi Választási Bizottság tagjainak megerősítése.

János Levente polgármester: A napirendi pont anyagát a testületi tagok előzetesen írásban megkapták. Kérdezi az előterjesztést készítő Soltész Attila kirendeltség-irányító osztályvezetőt van-e kiegészítése az anyaghoz.

Soltész Attila kirendeltség-irányító osztályvezető: Annyi módosítás lenne az előterjesztés szövegéhez, illetve a határozati javaslatához, hogy a „megerősítés” helyett a „választja meg” kifejezés szerepelne. Bár nem történt változás a tagok és pótagok személyi összetételében, de a Megyei Önkormányzat választási tanácsadójaival egyeztetve ez esetben is újra kell választani a tagokat. Ezért a kifejezésbeli módosítás.

János Levente polgármester: Kérdezi, van-e hozzászólás vélemény.

Hozzászólás, vélemény nem hangzott el.

János Levente polgármester: Az előterjesztés szerinti határozati javaslatot bocsátja szavazásra.

A Képviselő-testület 4 igen szavazattal 0 nem szavazat és 0 tartózkodás mellett az alábbi határozatot hozta meg:

25/2018. (III. 06.) határozat

Dörgicse Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a választási eljárásról szóló 2013. évi XXXVI. törvényben biztosított jogkörében eljárva a helyi választási bizottságok tagjaivá és póttagokká az alábbi személyeket választja meg.

Tagok:

Sokhegyi Ervinné elnök, 8244 Dörgicse, Templom tér 4.
Csizmadia István Péterné elnök-helyettes 8244 Dörgicse, Csicsói u. 10.
Király Lászlóné tag 8244 Dörgicse, Majori u. 5.
Nagyné Homonnai Krisztina tag, 8244 Dörgicse, Fő u. 52.
Varga Istvánné tag, 8244 Dörgicse, Fő u. 5.

Póttagok:

Móroczy Imréné 8244 Dörgicse, Csörgőfa u. 5.
Székelyné Tózsér Zsuzsanna Róza 8244 Dörgicse, Fő u. 18.

Határidő: azonnal

Felelős: dr. Tárnoki Richárd címzetes főjegyző a HVI vezetője

János Levente polgármester: Kérdezi, van-e további kérdés észrevétel, felvetés.

További kérdés, észrevétel, hozzászólás nem hangzott el.

Több napirend és bejelentés nem lévén a polgármester a képviselő-testület ülését 17:50 órakor bezárta.

k. m. f.

János Levente
polgármester

dr. Tárnoki Richárd
címzetes főjegyző

A jegyzőkönyv tartalmáért felelős személy:

*Soltész Attila
osztályvezető*