

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Készült: A Képviselő-testület 2016. június 17-én 09:30 órakor megtartott nyilvános testületi üléséről.

Az ülés helye: Dörgicse Község Önkormányzat Tanácsterme
Dörgicse Fő u. 16.

| | | |
|----------------------|---------------|----------------|
| <u>Jelen voltak:</u> | Mlinkó István | polgármester |
| | Kurucz Attila | alpolgármester |
| | Bende István | |
| | Király László | képviselők |

Soltész Attila osztályvezető, a jegyző megbízottja
Deák Attila képviselő igazoltan van távol.

Mlinkó István polgármester: Tisztelettel köszönti a megjelent képviselőket, megállapítja, hogy az 5 tagú Képviselő-testületből 4 tag jelen van, az ülés határozatképes, azt megnyitja.

(A meghívót jelen jegyzőkönyv 1. számú melléklete tartalmazza.)

(A megbízást jelen jegyzőkönyv 2. számú melléklete tartalmazza.)

(A jelenléti ívet jelen jegyzőkönyv 3. számú melléklete tartalmazza.)

Mlinkó István polgármester: A meghívó szerinti napirendeket javasolja tárgyalni , az alábbi kiegészítéssel:

Javasolja felcserélni a meghívóban megjelölt 4. napirendi pont 1. napirendi pontként történő tárgyalását.

Javasolja felvenni a napirendi pontok közé:

5. Nyári napközi étkezési térítési díjának átvállalása
Előadó: Mlinkó István polgármester
6. A 20 hektáros és a kifarcellázott önkormányzati területek szárazúszása/fűnyírására árajánlat.
Előadó: Mlinkó István polgármester
7. Simon István eladási ajánlata a Dörgicse 324 hrsz-ú ingatlan tekintetében.
Előadó: Mlinkó István polgármester

Kérdezi, van-e kérdés, észrevétel.

A Képviselő-testület a polgármester javaslatával egyetértve 4 igen szavazattal 0 nem szavazattal és 0 tartózkodás mellett elfogadta az ülés napirendjét.

Mlinkó István polgármester: Megállapítja, hogy a Képviselő-testület az ülés napirendjét és a tárgyalás menetét a fenti szavazati arányokkal elfogadta és meghozta az alábbi:

62/2016. (06.17.) számú h a t á r o z a t o t:

Dörgicse Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az ülés napirendjét az alábbiak szerint állapítja meg:

Az ülés n a p i r e n d j e:

1. 2016. évi költségvetés módosítás
Előadó: Mlinkó István polgármester
2. Bakonykarszt Gördülő Fejlesztési Terv
Előadó: Mlinkó István polgármester
3. Fűnyíró traktor vásárlás
Előadó: Mlinkó István polgármester
4. Telek értékesítési lehetőség
Előadó: Mlinkó István polgármester
5. Nyári napközi étkezési térítési díjának átvállalása
Előadó: Mlinkó István polgármester
6. A 20 hektáros és a kifarcellázott önkormányzati területek szárazúzása/fűnyírására árajánlat.
Előadó: Mlinkó István polgármester
7. Simon István eladási ajánlata a Dörgicse 324 hrsz-ú ingatlan tekintetében.
Előadó: Mlinkó István polgármester

NAPIRENDEK TÁRGYALÁSA

1. 2016. évi költségvetés módosítás

Mlinkó István polgármester: A napirendi ponthoz kapcsolódóan megküldésre került az írásos előterjesztés. *Ismerteti az előterjesztést.*

Tisztelt Képviselő-testület!

Az Önkormányzat költségvetését az 1/2016.(II.18.) rendeletével hagyta jóvá.

A 2016. évi eredeti költségvetés módosítása szükségessé vált a költségvetés jóváhagyása óta ismertté vált gazdasági események költségvetésbe történő beépítése érdekében. Előirányzataink módosítását a következők tették szükségessé.

Dörgicse Község Önkormányzatának 2016. évre számított bevételi és kiadási főösszege 159.514.740 Ft, az eredeti előirányzathoz képest 7.688.740 Ft-al nőtt. Az előkészítés során számba vettünk valamennyi bevételt és ehhez igazítottuk a kiadásokat. A főösszesítőből látható, hogy a költségvetési egyensúlyt 49.938.000 Ft pénzmaradvány felhasználással sikerült megteremteni. A tartalék összege 31.644.740 Ft, ez általános tartalék.

A költségvetés bevételi oldalán a következő módosítások váltak szükségessé:

Az állami támogatásokat növeli 78.740 Ft, szociális ágazati pótlék I névre. Állami támogatásként 16.785.004 Ft-ot kapunk a 2/a tábla szerint részletezve. A közfoglalkoztatottak szerződése február 29.-ig volt érvényes, ezért nem lehetett tervezni csak eddig az időpontig. Az új szerződések 2016.03.11-2017.02.28-ig kötöttek meg, ezért tervezhetünk erre az évre 6 közfoglalkoztatottal, összesen 4.332.000 Ft támogatással. A közfoglalkoztatottak bére miatt az államháztartáson belüli megelőlegezés is nőtt 1.844.000 Ft-al, ami egyformán növeli a bevételi és a kiadási oldalt is, hiszen kiadási oldalra kerül az államháztartáson belüli megelőlegezés visszafizetése szintén ezzel az összeggel. Előző évi költségvetési maradványunk 1.434.000 Ft-al nőtt., a 2.sz. melléklet szerint.

Kiadási oldalon a következő módosítások váltak szükségessé:

Személyi juttatások soron növelni kellett a közfoglalkoztatottak bére miatt 3.944.000 Ft-al. Az Önkormányzat egyik alkalmazottjának segít azzal, hogy átvállalja az utazási költségterítését, ez 51.000 Ft többletet jelent. A testület döntött a Kultúrház és a Bakancsos Turistaház homlokzatának felújításáról és a pályázaton való részvételről, ennek a pályázatnak keretében van mód egy új személy alkalmazására, ami 355.000 Ft plusz kiadást eredményez. Így összességében a személyi juttatások 4.350.000 Ft-al nőtt. Az ehhez kapcsolódó munkáltatói járulékok 629.000 Ft-al nőtt. Dologi kiadásnövekedés történt a Takarnethez való csatlakozási szándék miatt, a temetők parkolóinak murvázása miatt, összesen 443.700 Ft értékben, valamint egy átcsoportosításra volt szükség az informatikai-, és az egyéb kommunikációs szolgáltatások és az egyéb dologi kiadások között, a 3.sz. melléklet szerint. A Pécselyi Óvoda részére fizetett támogatás összegszerűen nem változott, de 12.000 Ft nem működési támogatás, hanem felhalmozási támogatás a szerződés szerint, ezért ezt átcsoportosítottuk a megfelelő sorra. A Balatonfüredi Többcélú Társulással kötött szerződés később készült el, mint az eredeti költségvetése az Önkormányzatnak, ezért itt is átcsoportosításra került 72.300 Ft, a szakmai szolgáltatások kiadásainak előirányzatáról. A Kökőrcsin Óvoda részére meghatározott 60.000 Ft támogatás szintén növeli az átadott pénzeszközöket, így ennek a kiadási tételnek a módosított előirányzata összesen 120.300 Ft-al nőtt, a 4. melléklet szerint részletezve. Fejlesztési kiadások összesen 10.765.000 Ft-al nőtt. Részletezve (az 5. melléklet szerint): Többlet kiadást jelent a szükségessé vált fűnyíró gép vásárlása, egy ingatlan vásárlása, valamint a Bakonykarszt Zrt által továbbszámlázott szivattyú felújítása.

A már említett pályázaton való részvétel előkészítéséhez a tervek elkészültek, kiegyenlítésre kerültek, a vállalt önrész, ezeken a kiadásokon túli, különbözetét be kellett tervezni, ez, 3.909.000 Ft növekedést jelent felújítások soron.

A testület úgy döntött, hogy az Önkormányzat letétbe helyezze a pénzeszközét, két hónapos futamidőre, ezért a tervezett részvényvásárlás kiadását is át kellett csoportosítani, pénzeszközök lekötése sorra.

A költségvetés végleges főösszege tehát 159.514.740 Ft-ra változott

Hozzászólás, vélemény nem hangzott el.

A Képviselő-testület a polgármester javaslatával egyetértve 4 igen szavazattal 0 nem szavazattal és 0 tartózkodás mellett az előterjesztést elfogadta és az alábbi határozatot hozta meg:

63/2016. (06.17.) határozat

Dörgicse Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2016. évi költségvetés I. módosításának tervezetét megismerte, megtárgyalta és annak elfogadása mellett döntött.

Határidő: azonnal

Felelős: Mlinkó István polgármester

Rendelet tervezet

Dörgicse Község Önkormányzat Képviselő-testületének/2016. (.....) önkormányzati rendelete az önkormányzat 2016. évi költségvetéséről szóló 1/2016. (II.18.) önkormányzati rendeletének I. módosításáról

Dörgicse Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés f) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1.§ (1) Az Önkormányzat 2016. évi költségvetéséről szóló 1/2016.(II.18.) önkormányzati rendelet (továbbiakban: rendelet) 2.§. (1) bekezdése helyébe az alábbi rendelkezés lép:

2.§. (1) Az Önkormányzat bevételeit, egyezően a kiadási főösszeggel, a Képviselő-testület 159.514.740 Ft-ban állapítja meg az alábbi részletezettségben:

| | |
|--|----------------|
| Költségvetési bevételek előirányzata: | 107.192.740 Ft |
| Finanszírozási bevételek előirányzata: | 52.322.000 Ft |
| Ebből: belső hiány | 49.938.000 Ft |
| Külső hiány | 2.384.000 Ft |
| Költségvetési kiadások előirányzata: | 106.462.740 Ft |
| Finanszírozási kiadások előirányzata: | 53.052.000 Ft |

(2) A Rendelet 2.§ (4) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

2.§ (4) Az (1) bekezdés szerinti kiadási főösszegeken belül a kiadásokat az előirányzat-csoportonkénti és kiemelt előirányzatonkénti részletezettségben a következő összegekkel állapítja meg:

| | |
|--|-------------------|
| I. Működési kiadások | |
| 1. Személyi juttatások Forint | 9.982.000 |
| 2 Munkaadót terhelő járulékok és szoc. hozzájárulási adó Forint | 1.713.000 |
| 3. Dologi kiadások Forint | 17.154.700 |
| 4. Ellátottak pénzbeni juttatásai Forint | 1.500.000 |
| 5. Egyéb működési kiadások Forint | 9.252.300 |
| 5.1. Egyéb működési célú támogatások áh-n belülre Forint | 5.653.300 |
| 5.2. Egyéb működési célú támogatások átadás áh-n kívülre Forint | 3.599.000 |
| 6. Tartalékok | |
| 6.1. Általános tartalék Forint | 31.644.740 |
| 6.2. Céltartalék Forint | 0 |
| II. Felhalmozási kiadások | |
| 1. Beruházások Forint | 10.368.000 |
| 2. Felújítási kiadások Forint | 24.536.000 |
| 3. Egyéb felhalmozási kiadások Forint | 312.000 |
| 3.1 Egyéb felhalmozási célú támogatások áh-n belülre Forint | 12.000 |
| 3.2. Egyéb felhalmozási célú támogatások áh-n kívülre Forint | 300.000 |
| III. Finanszírozási kiadások | |
| 1.1. Hitel- kölcsön törlesztés áh-n kívülre | 0 Forint |
| 1.2. Forgatási célú értékpapír vásárlásának kiadása | 0 Forint |
| 1.3. Állami tám. megelőlegezés visszafizetésének kiadása | 3.052.000 Forint |
| 1.4. Pénzeszközök lekötött betétként való elhelyezése | 50.000.000 Forint |

2.§ (1) A Rendelet 2.§ (2) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

2.§ (2) Az (1) bekezdés szerinti bevételi főösszegegen belül a bevételeket kiemelt előirányzatokkénti részletezettséggel az 1. sz. melléklet tartalmazza.

(2) A Rendelet 2.§ (3) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

2.§ (3) A bevételek részletezését a 2 sz .melléklet tartalmazza. Az állami hozzájárulásokat jogcímenként a 2/a melléklet tartalmazza.

(3) A Rendelet 3.§ (2) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

3.§ (2) Az Önkormányzat kiadásait feladatonként az 3.- 4. számú melléklet tartalmazza.

a. Az Önkormányzati működési kiadások előirányzatának feladatok szerinti részletezését a 3. számú melléklet tartalmazza 39.602.000 Ft összegben.

(4) A Rendelet 3.§ (3) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

3.§ (3) Beruházási feladatokra az Önkormányzat 10.368.000 Ft-ot fordít, az 5. tábla szerinti részletezésben.

(5) A Rendelet 3.§ (4) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

3.§ (4) Az Önkormányzat az önkormányzati vagyon felújítására 24.536.000 Ft-ot fordít, az 5. tábla szerinti részletezésben.

(6) A Rendelet 3.§ (5) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

3.§ (5) Az Önkormányzat egyéb felhalmozási kiadásokra 312.000 Ft-ot fordít, az 5. tábla szerinti részletezésben.

(7) A Rendelet 3.§ (6) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

3.§ (6) Az általános tartalék összege 31.644.740 Ft.

3. § (1) A rendelet 5. § (10) bekezdéssel kiegészül:

5. § (10) A bevételi és kiadási előirányzatok teljesítése során a készpénzes fizetés helyett elsődlegesen a készpénzkímélő fizetési módot kell alkalmazni. Készpénzben történő teljesítésre az alábbi esetekben kerülhet sor:

- a) közfoglalkoztatottak bére, valamint munkába járáshoz kapcsolódó közlekedési költségtérítése,
- b) alkalmazottak munkába járáshoz kapcsolódó közlekedési költségtérítése,

- c) alkalmazottak belföldi és külföldi kiküldetéséhez kapcsolódó napidíjai, illetménybe nem tartozó kiadásai,
- d) Külső személyi juttatások, megbízási díjak kiadásai,
- e) az egységes rovatrend K31 Készletbeszerzés, K33 szolgáltatási kiadások, K34 kiküldetések, reklám, propagandakiadások rovatokon elszámolandó kiadások, valamint az ezekhez a kiadásokhoz kapcsolódó előzetesen felszámított általános forgalmi adó rovaton elszámolt kiadások.
- f) Az egységes rovatrend K4 Ellátottak pénzbeli juttatásai rovaton elszámolandó kiadások.
- g) az egységes rovatrend K6 beruházások rovatain elszámolandó kiadások nettó ötszázezer forintot meg nem haladó kiadásai, valamint az ezekhez a kiadásokhoz kapcsolódó előzetesen felszámított általános forgalmi adó rovaton elszámolt kiadások.
- h) az egységes rovatrend K355 egyéb dologi kiadásokon megjelenő kiadások,
- i) a fenti kiadásokra az alkalmazottaknak elszámolási kötelezettséggel adott előlegek.

(2) A rendelet 5. § (11) bekezdéssel kiegészül:

5. § (11) A testület felhatalmazza a polgármestert 1.000.000 Ft összeg felhasználására az általános tartalék terhére. A hatáskör gyakorlásáról a polgármester a Képviselő-testületet a soron következő költségvetés módosítás keretében tájékoztatja.

4.§ A rendelet 1-8 mellékletei helyébe a jelen rendelet 1-8. mellékletei lépnek.

5.§ A rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba. Rendelkezései a 2016. évről szóló zárszámadási rendelet elfogadásáig hatályosak.

Mlinkó István
Polgármester

Dr. Tárnoki Richárd
Jegyző

A rendelet kihirdetve: 2016

Dr. Tárnoki Richárd
Jegyző

A Képviselő-testület a polgármester javaslatával egyetértve 4 igen szavazattal 0 nem szavazattal és 0 tartózkodás mellett az előterjesztést elfogadta és az alábbi rendeletet alkotja:

**Dörgicse Község Önkormányzat Képviselő-testületének
5/2016. (VI.20.) önkormányzati rendelete
az önkormányzat 2016. évi költségvetéséről szóló 1/2016. (II.18.) önkormányzati
rendeletének I. módosításáról**

2. Bakonykarszt Gördülő Fejlesztési Terv

Mlinkó István polgármester: Szóban kiegészíti az írásban előterjesztett napirendet. Figyelembe véve a 2011.évi CCIX. törvény 11.§(2) bekezdése szerinti kötelezést, javasolja, hogy az Önkormányzati tulajdonban lévő víziközmű-vagyongra vonatkozó Gördülő Fejlesztési Terv készítési kötelezettség elkészítésével kapcsolatos feladatokra bizza meg a Bakonykarszt Víz-és Csatornamű Zártkörűen Működő Részvénytársaságot.

Mlinkó István polgármester: Kérdezi, hogy van-e észrevétel, hozzászólás, kiegészítése, majd szavazásra bocsátja a határozati javaslatot.
Hozzászólás, vélemény nem hangzott el.

A Képviselő-testület 4 igen szavazattal 0 nem szavazattal és 0 tartózkodás mellett az előterjesztést elfogadta és az alábbi határozatot hozta meg:

64/2016. (06.17.) határozat

1.
Dörgicse Község Önkormányzatának Képviselő-testülete, mint a
- 20.sorszámú 11-03072-1-007-00-04 MEKH kóddal rendelkező Balatoncsicsó ivóvízellátó víziközmű-rendszer, és a
- 72. sorszámú 22-06363-1-002-00-13 MEKH kóddal rendelkező Dörgicse, Vászoly szennyvízelvezető víziközmű-rendszer,
Ellátásért felelőse, megtárgyalta a 2017-2031.évekre vonatkozó Gördülő Fejlesztési Terv készítésére vonatkozó napirendi pontot.

2.
A víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011.évi CCIX. törvény 11.§ (2) bekezdése szerinti Gördülő Fejlesztési Tervvel kapcsolatos, kötelezettségek végrehajtása érdekében a Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert arra, hogy hatalmazza meg a BAKONYKARSZT Víz-és Csatornamű Zártkörűen Működő Részvénytársaságot a Gördülő Fejlesztési Tervvel kapcsolatos önkormányzati kötelezettségek teljesítésével.

3.
A 2. pontban foglalt meghatalmazás kiterjed arra is, hogy a BAKONYKARSZT Zrt. a vonatkozó Terveket készítse el és a Vksztv. valamint az 58/2013.(II.27.) Korm. rendelet által megállapított véleményezés átvételét követően a 2017-2031. évekre vonatkozó Gördülő Fejlesztési Tervet a Magyar Energetikai és Közmű-szabályozási Hivatalhoz nyújtsa be, és a jóváhagyásra irányuló eljárásban képviselje az Önkormányzatot.

Határidő: azonnal

Felelős: Mlinkó István polgármester

3. Fűnyíró traktor vásárlás

Előadó: Mlinkó István polgármester: Szóban kiegészíti az írásban előterjesztett napirendet. Az önkormányzat fűnyíró traktora elromlott. A benne lévő üzemóra és kora miatt bár még célszerű megjavítani amire intézkedett de indokolttá és szükségessé vált új eszköz megvétele, figyelembe véve a belterületi önkormányzati zöld felületek nagyságát. A megküldött katalógus alapján javasolja a Nederman István egyéni vállalkozó (2836 Baj, Bem József u.5.) által adott árajánlattal egyezően 1 db Cub Cadet CC 1224 KHP oldalkidobós fűnyíró traktor 3-in-1 típusú eszköz beszerzését 1.257.000 + Áfa összegben azaz Bruttó: 1.596.390 Ft összegben.

Kérdezi, van e hozzászólás, vélemény.
Hozzászólás, vélemény nem hangzott el.

A Képviselő-testület 4 igen szavazattal 0 nem szavazat és 0 tartózkodás mellett az alábbi határozatot hozta meg:

65/2016. (06.17.) határozat

1. Dörgicse Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megismerte és megtárgyalta a Nederman István egyéni vállalkozó (2836 Baj, Bem József u.5.) által 1 db Cub Cadet CC 1224 KHP oldalkidobós fűnyíró traktor 3-in-1 típusú eszköz beszerzésére adott 1.257.000 + Áfa azaz Bruttó: 1.596.390 Ft összegben adott ajánlatát, és azt elfogadja, egyben megrendeli az ajánlat szerinti tartalommal.
2. A kötelezettségvállalás összegét a 2016. évi költségvetés beruházások, azon belül traktor/gépbeszerzés terhére biztosítja.

Határidő: azonnal

Felelős: Mlinkó István polgármester

4. Telek értékesítési lehetőség

Mlinkó István polgármester: Szóban kiegészíti az írásban előterjesztett napirendet. Mint az írásos előterjesztésből is kitűnik ,megkereste dr. Maczák Viktória azzal ,hogy vásárolni szeretne az önkormányzattól területet ahol egy 10 szobás panziót tervezne kialakítani, mely úgynevezett „kutyás panzió lenne.” Ő egyébként Mudi kutyákat tenyészt és szeretné úgy kialakítani a panziót, hogy a tenyész kutyái is itt lennének (jelenleg 4 db van). Illetve kutyás programokat is tartana , illetve 5 birka is elhelyezést nyerne, hogy a terelést is be tudja mutatni. Az Önkormányzati telkekből 2 db megvételével tudná elképzelését megvalósítani. Konkrét vételi szándékot nem tartalmaz a megkeresés. Mivel a kedvezményes önkormányzati ingatlanok családi házas beépítésre kerültek kialakításra, így nem támogatná, hogy ott kutyás, birkás kis állatfarm panzió kerüljön kialakításra, mivel ez elbizonytalaníthatja a későbbi potenciális vevőket, viszont az ötletet nem vetné el.

Álláspontja szerint az önkormányzat fel tudná ajánlani megvételre a 419, 420 hrsz-ú ingatlanait, melyek elhelyezkedése, fekvése erre a célra alkalmas lehet. Felveszi a kapcsolatot a levélíróval és tájékoztatja a lehetőségekről.

Kérdezi, van e hozzászólás, vélemény.

A képviselő-testület egyetértett a javaslattal.

Döntés nem született

5. Nyári napközi étkezési térítési díjának átvállalása.

Mlinkó István polgármester: Szóban terjeszti elő a napirendet. A nyári diák napközi étkezés térítési díj átvállalása kapcsán kereste meg a tagintézmény vezetője. A tavalyi évben is átvállalták, ez ebben a nyári szünidei időszakban 4 dörgicsei gyermeket érintene. Balatonfüredi Eötvös Loránd Általános Iskola Pécselyi Tagintézmények diákjai esetében ennek összege : napi térítési díj: 486.- Ft./nap/gyermek. Javasolja, hogy az önkormányzat 4 diák figyelembevételével vállalja át a 2016.év nyári szünidőre eső térítési díj megfizetését a tartalékkeret terhére.

Kérdezi, van e hozzászólás, vélemény.
Hozzászólás, vélemény nem hangzott el.

A Képviselő-testület 4 igen szavazattal 0 nem szavazat és 0 tartózkodás mellett az alábbi határozatot hozta meg:

66/2016. (06.17.) határozat

1. Dörgicse Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Balatonfüredi Eötvös Loránd Általános Iskola Pécselyi Tagintézmény 4 fő dörgicsei lakhelyű tanulója esetében a 2016. év nyári szünidei étkezésének - napi térítési díj: 486.- Ft./nap/gyermek- összeg figyelembevételével annak díját átvállalja, és 100%-ban megtéríti.
2. A kötelezettségvállalás összegét a 2016. évi költségvetés tartalékkerete terhére biztosítja.

Határidő: azonnal
Felelős: Mlinkó István polgármester

6. A 20 hektáros és a kiparcellázott önkormányzati területekzárzása/fűnyírására árajánlat.

Mlinkó István polgármester: Szóban kiegészíti az írásban előterjesztett napirendet. Mint azt olvashatták a képviselőtársai, Bende István egyéni vállalkozó árajánlatot adott az önkormányzati 20 hektáros terület, illetve a kiparcellázott önkormányzati tulajdonban álló belterületi telkek egyszeri fűnyírására illetve szárazzására ez főként a 20 hektáros területre értendő. Kapacitás hiányában ezt a nagy mennyiséget az önkormányzat saját emberi erőforrással nem tudja határidőn belül megtisztítani, így szükséges külső vállalkozó igénybevétele. A képviselőtársuk, felkérésére ajánlatot adott be mivel helyben van eszközparkkal rendelkezik a feladat elvégzésére úgy gondolja figyelembe véve a terület nagyságát és az ajánlati árat 260.000 Ft+Afa összeget hogy az önkormányzat rendelje meg a munkálatokat. A munka elvégzését 2016. július 30.-val határozzák meg.

Szót kér Bende István képviselő.

Mlinkó István polgármester: Megadja a szót.

Bende István képviselő: Mint az árajánlat benyújtója és egyben önkormányzati képviselő, kéri hogy szavazzanak az érintettsége okán a döntésbeli kizárásáról, nem kíván szavazni saját beadványát illetően. A munkára tett árajánlata az összterület figyelembevétele mellett úgy gondolja piaci alapon nagyon korrekt.

Mlinkó István polgármester: Kéri a testület tagjait hogy szavazzanak Bende István képviselőtársuk által bejelentett érintettsége okán a tárgyi napirendi pont keretében tartandó döntési folyamatból való kizárásáról. Aki egyetért, a szavazásból történő kizárásából szavazzon.

A Képviselő-testület 4 igen szavazattal 0 nem szavazat és 0 tartózkodás mellett az alábbi határozatot hozta meg:

67/2016. (06.17.) határozat

1. Dörgicse Község Önkormányzatának Képviselő-testülete Bende István képviselőt tárgyi napirendi pont keretében a döntési folyamatból való részvételből - szavazás-érintettsége okán kizárja.

Határidő: azonnal

Felelős: Mlinkó István polgármester

Kérdezi, van e további a napirendi ponthoz kapcsolódó hozzászólás, vélemény.
Hozzászólás, vélemény nem hangzott el.

A Képviselő-testület 3 igen szavazattal 0 nem szavazat és 0 tartózkodás mellett az alábbi határozatot hozta meg:

68/2016. (06.17.) határozat

1. Dörgicse Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a 20 hektáros és a kikapcsolódott önkormányzati területek zárzása/fűnyírására Bende István egyéni vállalkozó (8244. Dörgicse, Emlékmű utca 1.) árajánlatát annak tartalmával egyezően 260.000 Ft+Áfa összegben elfogadja, azzal hogy a munkálatok egészének 2016. július 30.-ra el kell készülnie.

2. A kötelezettségvállalás összegét a 2016. évi költségvetés tartalékkerete terhére biztosítja.

Határidő: 2016-06-30

Felelős: Mlinkó István polgármester

7. Simon István eladási ajánlata a Dörgicse 324 hrsz.-ú ingatlan tekintetében.

Mlinkó István polgármester: Szóban kiegészíti az írásban előterjesztett napirendet. Simon István megkereste és tájékoztatta, hogy a 324. hrsz.-ú ingatlan 20/24. részét el kívánja adni. Mint a megküldött levelében is szerepel, vételárként a 324. hrsz.-ú ingatlan 20/24 ed részéért 3.000.000 Ft összeget kérne. Mint a testület előtt is ismert az önkormányzatnak reális vételár kialakítása esetén szüksége lenne erre a területre. A 4/24. rész kisebbségi tulajdonos

Polonyi úr ugyan nem kívánja eladni a tulajdonrészét, de megvásárolni sem szeretné, mint elővételre jogosult a többségi részt. Vele is beszélt, és amennyiben az önkormányzat megvinné az ingatlanrészt úgy telekrendezési eljárás keretében Polonyi úrral a területet lehetne úgy rendezni, hogy 1/1 tulajdoni hányad alakulna ki az önkormányzat területére. Az eladóval előzetesen egyeztetett és az eladási árat sikerült lejjebb vinnie 500.000 .Ft összeggel. Időközben a megkért Adó-és értékbizonyítvány tulajdonrész arányos forgalmi értéket megállapító döntése is alátámasztja az értékarányos vételt, mivel az abban foglalt forgalmi érték 2.502.500 Ft a 20/24 tulajdoni hányadot figyelembe véve. Javasolja a Dörgicse 324. hrsz.-ú ingatlan 20/24. részének megvásárlását 2.500.000 Ft összegben Simon István tulajdonostól. Kérdezi, van- e napirendi ponthoz kapcsolódó hozzászólás, vélemény. *Hozzászólás, vélemény nem hangzott el.*

A Képviselő-testület 4 igen szavazattal 0 nem szavazat és 0 tartózkodás mellett az alábbi határozatot hozta meg:

69/2016. (06.17.) határozat

1. Dörgicse Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megvásárolja a Simon István (született: 1954.06.14.) Balatonakali, Pipacs u. 5. szám alatti lakos tulajdonában álló Dörgicse 324. hrsz.-ú ingatlan 20/24. részét a kölcsönösen kialakított 2.500.000 Ft összegért.
2. Dörgicse Község Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert az adás-vételi szerződés megkötésére és aláírására, illetve a szükséges egyéb teendők ellátására beleértve az eljáró ügyvéd megbízására melynek költségét teljes egészében Dörgicse Község Önkormányzata viseli.
2. A kötelezettségvállalás összegét a 2016. évi költségvetés beruházások kerete terhére biztosítja.

Határidő: 2016-07-15

Felelős: Mlinkó István polgármester

Mlinkó István polgármester: Kérdezi van-e kérdés, észrevétel.

Mlinkó István polgármester: Több napirend és bejelentés nem lévén a polgármester az ülést 10:35 órakor bezárta.

k. m. f

Mlinkó István
polgármester

dr. Tárnoki Richárd
jegyző

A jegyzőkönyv tartalmáért felelős személy:

Soltész Attila
osztályvezető