

**Dörgicse Község Önkormányzata**  
**D Ö R G I C S E**

---

**Szám:301/ /2014.**

**J E G Y Z Ő K Ö N Y V**

**Készült:** A Képviselő-testület 2014. február 13-án megtartott rendkívüli üléséről.

<b><u>Jelen voltak:</u></b>	Kis-Pál Miklós	polgármester
	Király László	alpolgármester
	Deák Attila	
	Kurucz Attila	k é p v i s e l ő k

dr. Holéczy-Körösi Boglárka osztályvezető, a jegyző megbízottja

Szini Erzsébet képviselő igazoltan van távol.

**Kis-Pál Miklós polgármester:** Tisztelettel köszönti a megjelent képviselőket, megállapítja, hogy az 5 tagú Képviselő-testületből 4 fő jelen van, az ülés határozatképes, azt megnyitja.

A meghívó szerinti napirendeket javasolja tárgyalni az alábbi kiegészítéssel:

A meghívóban szereplő napirendet 2. pontként vegyes ügyekkel kívánja kiegészíteni.

**(A meghívót jelen jegyzőkönyv 1. számú melléklete tartalmazza.)**

**(A megbízást jelen jegyzőkönyv 2. számú melléklete tartalmazza.)**

**(A jelenléti ívet jelen jegyzőkönyv 3. számú melléklete tartalmazza.)**

Kérdezi, van-e kérdés, észrevétel.

**Kérdés, észrevétel nem hangzott el.**

**Kis-Pál Miklós polgármester:** Kéri, aki a napirenddel, annak módosításával és a tárgyalás menetével egyetért, az kézfelemeléssel szavazzon.

**A Képviselő-testület 4 igen szavazattal elfogadta az ülés napirendjét.**

**Kis-Pál Miklós polgármester:** Megállapítja, hogy a Képviselő-testület az ülés napirendjét és a tárgyalás menetét a fenti szavazati arányokkal elfogadta és meghozta az alábbi:

**11/2014. (02. 13.) h a t á r o z a t o t :**

Dörgicse Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az ülés napirendjét az alábbiak szerint állapítja meg:

1. Rendezési tervvel kapcsolatos ügyek  
Előadó: Kis-Pál Miklós polgármester
2. Vegyes ügyek  
Előadó: Kis-Pál Miklós polgármester

**NAPIRENDEK TÁRGYALÁSA**

**1. Rendezési tervvel kapcsolatos ügyek**

**Kis-Pál Miklós polgármester:** Szóban terjeszti elő a napirendet.

A polgármester ismertette az Önkormányzat településrendezési eszközeinek részleges módosítása során beérkezett véleményeket és az azt követő egyeztetésen elhangzottak feljegyzéseit, kéri azok elfogadását.

A polgármester kéri a Testület egyetértését a Németh Ferenc településtervező által készített dokumentációval azzal a kitételrel, hogy az érvényes helyi építési szabályzat II. fejezetének 3. § (2) c. pontjában, Vt-K övezetben felsorolt 77 hrsz-ú ingatlan nem tévedésként szerepel a szabályzatban. Az SZ-1 szabályozási tervlapon jelölve van, és ennek megfelelően Vt-K övezeti besorolású. Kéri a tervezőt, hogy a dokumentáció műleírás részét ennek megfelelően módosítsa.

*Kérdés, észrevétel, hozzászólás, vélemény nem hangzott el.*

A Képviselő-testület a polgármester javaslatával egyetértve 4 igen szavazattal 0 nem szavazattal és 0 tartózkodás mellett az előterjesztést elfogadta és az alábbi határozatot hozta meg:

**12/2014. (02. 13.) határozat**

Dörgicse Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Dörgicse Község településrendezési eszközeinek részleges módosítása során beérkezett véleményeket és az azt követő egyeztetésen elhangzottak feljegyzéseit megismerte, a bennük foglaltakat elfogadta, a dokumentációt a 314/2012.(XI.8.) Korm. Rendelet (továbbiakban R.) 39.§ (2) szerint elfogadja.

Egyetért a véleményekben foglaltak alapján átdolgozott, Németh Ferenc településtervező által készített, e határozat melléklete szerinti dokumentációval azzal a kitételrel, hogy az érvényes helyi építési szabályzat II. fejezetének 3. § (2) c. pontjában, Vt-K övezetben felsorolt 77 hrsz-ú ingatlan nem tévedésként szerepel a szabályzatban. Az SZ-1 szabályozási tervlapon jelölve van, és ennek megfelelően Vt-K övezeti besorolású. Kéri a tervezőt, hogy a dokumentáció műleírás részét ennek megfelelően módosítsa.

Dörgicse Község Önkormányzatának Képviselő-testülete egyetért a véleményekben foglaltak alapján átdolgozott, Németh Ferenc településtervező által készített, e határozat melléklete szerinti dokumentációval, egyúttal hozzájárul, hogy a polgármester a „R.” 40.§ (1) bekezdése alapján a végső szakmai véleményezésre megküldje.

Dörgicse Község Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert, a szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: Kis-Pál Miklós polgármester

Határidő: azonnal

Rendelet tervezet

**Dörgicse Község Önkormányzata**

**Képviselő-testületének**  
**..../2014. (.....) önkormányzati rendelete**  
**a Helyi Építési Szabályzatról és szabályozási tervről szóló 7/2003.(X.3.) sz.**  
**önkormányzati rendelet módosításáról<sup>1</sup>**

Dörgicse Község Önkormányzat Képviselő-testülete az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997.évi LXXVIII. törvény (továbbiakban: Étv.) 6/A. § (3) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 1. pontjában és az Étv. 6. § (1) bekezdésében meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. § Dörgicse Község Önkormányzat Képviselő-testületének Helyi Építési Szabályzataról és Szabályozási tervéről szóló 7/2003.(X.3.) sz. rendelete (továbbiakban: Rendelet) II. fejezetének 3. § (2) c. pontja az alábbiak szerint változik:

„c. <sup>2</sup>Településközpont vegyes-kialakult terület **(Vt-K)**”

2. § A Rendelet II. fejezetének 5. § táblázatának Vt-K övezet előírásait tartalmazó sora az alábbi Egyéb előírásokkal egészül ki:

„Új épület elhelyezése esetén az előkert nagysága 0,0 - 2,0 m közötti lehet. Már kialakult, meglévő, jogszerűen létesített épületeken végzett építési tevékenység során kialakítható előkert nagysága legfeljebb 10,5 m lehet. Új épület elhelyezése esetén a hátsókert értékére a 253/1997. (XII. 20.) Korm. rendelet (Továbbiakban: Oték) vonatkozó előírásai érvényesek, a már meglévő, jogszerűen kialakított építmények esetén a kialakult állapot fenntartható.”

3. § A Rendelet II. fejezetének 5. § táblázatának Vt-K övezet előírásait tartalmazó sora az alábbi Beépítési módra vonatkozó előírásokkal egészül ki:

„Az épületek zárt sora megszakadhat, ebben az esetben az épületköz nem lehet kisebb mint 10,0 m. Az épületköz területének elhelyezkedése tekintetében az Oték vonatkozó előírásai alkalmazandók. Az ettől eltérő meglévő, jogszerűen kialakított állapot

---

<sup>1</sup> *Módosítás az OTÉK 2012. augusztus 6-án hatályos településrendezési tartalmi követelményeinek és jelmagyarozatának megfelelően*

<sup>2</sup> Kiegészítette a 6/2008. (VI.12.) sz. Önkormányzati rendelet 1. § (1) bekezdése. Hatályos: 2008. június 12-től.

fenntartható.”

4. § A Rendelet II. fejezetének 6. § (4) c. pontja a következő módon változik:

„Az épületek fő tömegeinek falsíkján legfeljebb 0,5 méteres törés (ki- vagy visszaugratás) engedélyezhető, L és T alaprajzi forma esetén a keresztzárnyak hossz- és keresztmértetére a 0,5 m-es korlátozás nem vonatkozik.”

5. § A Rendelet II. fejezetének 6. § (4) f. pontja helyébe az alábbi rendelkezés lép:

- „A tető dőlésszöge csak 38 és 45 fok között lehet.
- Csak csüngő eresz alkalmazható, az eresz dobozolt kialakítása nem engedélyezhető.
- Az épületek **egy-egy épületszárnyán** egyféle tetőhajlást kell használni.
- Az oldalhatárhoz 3,0 méternél közelebb álló homlokzaton oromfal nem alakítható ki, **kivéve zártsorú beépítés** esetén.
- A tetőidomoknak legalább két helyen oromfalban kell végződni.
- Csak vízszintes ereszvonala alkalmazható.
- Manzárdtető, metszetében görbe felületű tető nem építhető.”

6. § A Rendelet mellékletei a következő módon változnak:

**A Rendelet mellékletét képező SZ-1 tervlapjának a 197/1 hrsz közút – 309/1 hrsz közút – 0153 hrsz közút – 0154/2 hrsz legelő – 291 hrsz közterület – 283 hrsz közterület által határolt telektömb normatartalma helyébe az e rendelet mellékletét képező M-SZ-1 normatartalma lép.**

Dörgicse, 2014. február 13.

Kis-Pál Miklós  
polgármester

Dr. Tárnoki Richárd  
jegyző

## **2. Vegyes ügyek**

### **A. Ivóvíz pályázat**

**Kis-Pál Miklós polgármester:** Szóban terjeszti elő a napirendet.

A 2014. évi lakossági víz- és csatornaszolgáltatás-támogatásról és az egészséges ivóvízzel való ellátás ideiglenes módozatainak ellentételezéséről szóló 8/2014. (I. 31.) BM rendelet a Magyar Közlöny 13. számában megjelent. A pályázatok benyújtásának határideje az ÖNEGM rendszerben 2014. február 14. Dörgicse Község Önkormányzata a korábbi években is pályázott a támogatásra.

A polgármester javasolja a pályázat benyújtását és a polgármester felhatalmazását a szükséges intézkedések megtételére.

*Kérdés, észrevétel, hozzászólás, vélemény nem hangzott el.*

A Képviselő-testület a polgármester javaslatával egyetértve 4 igen szavazattal 0 nem szavazattal és 0 tartózkodás mellett az előterjesztést elfogadta és az alábbi határozatot hozta meg:

**13/2014. (02.13.) határozat**

Dörgicse Község Önkormányzat Képviselő-testülete pályázatot nyújt be a lakossági víz- és csatornaszolgáltatás magas ráfordításainak támogatására a belügyminiszter által közzétett rendeletnek megfelelően.

A képviselő-testület megbízza Kis-Pál Miklós polgármestert, hogy a jóváhagyott pályázati anyag benyújtásához szükséges intézkedéseket tegye meg, nyilatkozatokat írja alá.

Felelős: Kis-Pál Miklós polgármester

Határidő: azonnal

### **B. Kápolna tervezése**

**Kis-Pál Miklós polgármester:** Szóban terjeszti elő a napirendet.

A polgármester tájékoztatta a Képviselő-testületet, hogy Peresztegi Gábor építész benyújtotta a kápolna látványtervét, amelyből egy példány minden képviselőnek átadásra került. A polgármester felkérte a Képviselő-testület tagjait, hogy a testületi ülés után együtt tekintsék meg a kápolna tervezett helyét a temetőben.

### **C. Kistérségi Info**

A Kistérségi Infóban már évek óta szerepel Dörgicse. Ennek költsége 35 ezer Ft + Áfa. Ebben a költségben az újságban lévő megjelenés van benne, ez 200 db újságot jelent.

A polgármester javasolja, hogy Dörgicse község a korábbi tartalommal a 2014. évi Kistérségi Infóban is szerepeltesse a hirdetést a településről fenti áron a 2014. évi költségvetés terhére.

Kérdés, észrevétel, hozzászólás, vélemény nem hangzott el.

A Képviselő-testület a polgármester javaslatával egyetértve 4 igen szavazattal 0 nem szavazattal és 0 tartózkodás mellett az előterjesztést elfogadta és az alábbi határozatot hozta meg:

### **14/2014. (02. 13.) határozat**

Dörgicse Község Önkormányzatának Képviselő-testülete hirdetés megjelentetését határozza el a településről a korábbi években megjelentetett tartalomnak megfelelően, ennek költségét a 35.000 Ft + Áfa összege a 2014. évi költségvetése terhére biztosítja.

Dörgicse Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megbízza a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal

Felelős: Kis-Pál Miklós polgármester

#### **D. Helyi Választási Bizottság tagjainak megválasztása**

##### **Kis-Pál Miklós polgármester:**

A Magyar Köztársaság Elnöke az Országgyűlési Képviselők 2014. évi választását 2014. április 6. napjára tűzte ki.

A választási eljárásról szóló 2013. évi XXXVI. törvény (továbbiakban Ve.) 14. § (1) bekezdése alapján: *„A választási bizottságok a választópolgárok független, kizárólag a törvénynek alárendelt szervei, amelyeknek elsődleges feladata a választási eredmény megállapítása, a választások tisztaságának, törvényességének biztosítása, a pártatlanság érvényesítése és szükség esetén a választás törvényes rendjének helyreállítása.”*

Ugyanezen § (2) bekezdése választási bizottságként említi a helyi választási bizottságot.

##### **Az egy szavazókörral rendelkező településen a szavazatszámoló bizottság feladat- és hatáskörét a helyi választási bizottság gyakorolja.**

Az egy szavazókörral rendelkező településen a helyi választási bizottság legalább öt tagból és legalább két póttagból áll.

A korábban megválasztott bizottsági tagok közül több tag, illetve póttag nem tudja vállalni a megbízatást, e miatt a választási eljárásról szóló 2013. évi XXXVI. törvény értelmében új bizottsági tagokat, póttagokat szükséges választani. Az előterjesztés határozati javaslatában a megbízatást vállaló régi és új választott tag és póttag felsorolásra került.

A Ve. alapján a bizottság tagjait és szükséges számban a póttagokat a települési önkormányzat képviselő-testülete választja meg; személyükre a helyi választási iroda vezetője tesz indítványt. A szavazatszámoló bizottság tagjait és a póttagokat települési szinten kell megválasztani.



A helyi választási bizottságnak csak a településen lakcímmel rendelkező, a központi névjegyzékben szereplő választópolgár lehet választott tagja, aki az országgyűlési képviselők választásán jelöltként indulhat.

Nem lehet tagja a választási bizottságnak a köztársasági elnök, a háznagy, képviselő, alpolgármester, jegyző, másik választási bizottság tagja, választási iroda tagja, a Magyar Honvédséggel szolgálati jogviszonyban álló személy, valamint jelölt. Nem lehet a bizottság választott tagja az előzőekben foglaltakon túl párt tagja, a választókerületben jelöltet állító jelölő szervezet tagja, a választókerületben induló jelölt hozzátartozója, a központi államigazgatási szervekről, valamint a Kormány tagjai és az államtitkárok jogállásáról szóló törvény szerinti központi államigazgatási szervvel vagy a választási bizottság illetékességi területén hatáskörrel rendelkező egyéb közigazgatási szervvel kormányzati szolgálati jogviszonyban, szolgálati vagy más, munkavégzésre irányuló jogviszonyban álló személy a közalkalmazott kivételével, állami vezető.

Az indítványomban javasolt személyek a Ve. szerinti jogszabályi kritériumoknak megfelelnek.

A Ve. 25.§ alapján a bizottság tagjaira és póttagjaira tett indítványhoz módosító javaslat nem nyújtható be. A megválasztásukról egy szavazással dönt a képviselő-testület.

Az egy szavazókörrrel rendelkező településen a helyi választási bizottságba a választókerületben jelöltet, illetve listát állító jelölő szervezetek, valamint a független jelöltek két-két tagot bízhatnak meg. A helyi választási bizottság tagja és póttagja a polgármester előtt az egyes közjogi tisztségviselők esküjéről és fogadalmáról szóló törvény szerinti szöveggel esküt vagy fogadalmat tesznek.

Kérem Önöket, hogy az előterjesztésben foglaltakat vitassák meg, és a helyi választási bizottsági tagokat, illetve póttagokat - a szavazás eredményes lebonyolítása érdekében - válasszák meg.

A fentiek alapján a mellékelt határozati javaslatot terjesztem a T. Képviselő-testület elé és kérem annak elfogadását.

**dr. Tárnoki Richárd**

**jegyző-HVI vezető,**

**képviselőtében dr.Holéczy-Kőrösi Boglárka osztályvezető**

**...../2014. (.....) határozati javaslat:**

Dörgicse község Önkormányzatának Képviselő-testülete a választási eljárásról szóló 2013. évi XXXVI. törvényben biztosított jogkörében eljárva a helyi választási bizottságok tagjaivá és póttagokká az alábbi személyeket választja meg.

**Tagok:**

Dr. Czelnai Rudolfné Dörgicse, Fő u. 41.

Csizmadia Istvánné Dörgicse, Csicsói u. 10.

Halász Imréné Dörgicse, Fő u. 34.

Király Lászlóné Dörgicse, Majori u. 5.

Kiss Éva Dörgicse, Diófa u. 25.

**Póttagok:**

Ludvai Károlyné Dörgicse, Fő u. 29.

Sokhegyi Ervinné Dörgicse, Templom tér 4.

**Határidő:** 2014.április 4.

**Felelős:** dr. Tárnoki Richárd jegyző a HVI vezetője a megbízólevelek átadásáért

Kis-Pál Miklós polgármester az eskü kivételéért

Kérdés, észrevétel, hozzászólás, vélemény nem hangzott el.

A Képviselő-testület a polgármester javaslatával egyetértve 4 igen szavazattal 0 nem szavazattal és 0 tartózkodás mellett az előterjesztést elfogadta és az alábbi határozatot hozta meg:

**15/2014. (02.13.) határozat**

Dörgicse község Önkormányzatának Képviselő-testülete a választási eljárásról szóló 2013. évi XXXVI. törvényben biztosított jogkörében eljárva a helyi választási bizottságok tagjaivá és póttagokká az alábbi személyeket választja meg.

**Tagok:**

Dr. Czelnai Rudolfné Dörgicse, Fő u. 41.  
Csizmadia Istvánné Dörgicse, Csicsói u. 10.  
Halász Imréné Dörgicse, Fő u. 34.  
Király Lászlóné Dörgicse, Majori u. 5.  
Kiss Éva Dörgicse, Diófa u. 25.

**Póttagok:**

Ludvai Károlyné Dörgicse, Fő u. 29.  
Sokhegyi Ervinné Dörgicse, Templom tér 4.

**Határidő:** 2014.április 4.

**Felelős:** dr. Tárnoki Richárd jegyző a HVI vezetője a megbízólevelek átadásáért  
Kis-Pál Miklós polgármester az eskü kivételéért

**E. 2014. március 24-i együttes testületi ülés**

A polgármester tájékoztatta a Képviselő-testület tagjait, hogy 2014. március 24-én fog sor kerülni Dörgicse, Vászoly, Pécsely és Balatonszőlős községek Képviselő-testületeinek együttes testületi ülésére, ahol napirendi pontként fog szerepelni a Dr. Gógl Álmos Zalán háziiorvossal történő szerződésmódosítás, valamint a Pécselyi Közös Tulajdonú iskola fenntartásával kapcsolatos kérdések és a rendőrségi beszámoló.

Több napirend és bejelentés nem lévén a polgármester az ülést 10:00 órakor bezárta.

k. m. f

Kis-Pál Miklós  
polgármester

dr. Tárnoki Richárd  
jegyző

A jegyzőkönyv tartalmáért felelős személy:

dr. Holéczy-Kőrösi Boglárka  
osztályvezető