



DÖRGICSE KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA POLGÁRMESTERE

8244 Dörgicse, Fő utca 16.
Telefon, fax: 87/444-321, e-mail: alpolgarmester@dorgicse.hu

Ügyszám: 301/ /2023.

Előterjesztő: Pflanzner Sándor polgármester
Előkészítő: Pflanzner Sándor polgármester

ELŐTERJESZTÉS 12. NAPIRENDI PONT

A Képviselő-testület 2023. június 29-i ülésére

Tárgy: Fő utca 61. szám alatti önkormányzati ingatlannal kapcsolatos Kisfaludy pályázat támogatási összegének visszafizetése

Tisztelt Képviselő-testület!

Dörgicse Község Önkormányzata a 8244 Dörgicse, Fő u. 61. szám alatti önkormányzati ingatlan vonatkozásában (TFC-M-1.1.2-2020-14944 azonosító számú pályázati adatlap) sikerrel pályázott a Kisfaludy Szálláshelyfejlesztési Konstruktio- magánszálláshelyek és egyéb szálláshelyek fejlesztése céljából kiírt pályázatra.

A pályázat célja tárgyi esetben egyéb szálláshely fejlesztésének Kedvezményezett általi megvalósítása az elszámolható költségeknek vissza nem térítendő támogatás formájában történő megtérítése. A támogatás intenzitása: 100%, a projekt elszámolható összköltsége 3.000.000,- Ft.

A projekt fizikai befejezésének dátuma: 2020.12.31. volt, ezt követően kerülhetett sor a záró beszámoló benyújtására. A záró beszámoló 2021.11.30. napján került benyújtásra.

A támogatói okirat 5.3. pontja rögzíti, hogy „Kedvezményezett köteles a szálláshely-szolgáltatási tevékenységet és a pályázat keretében létrehozott fejlesztéseket, beszerzett eszközöket a Projekt **záró beszámolója benyújtásának napjától számított harmadik év végéig** fenntartani.”

A Kisfaludy Program Ügyfélszolgálatától kapott tájékoztatás alapján, amennyiben a pályázati konstrukció keretében létrejött támogatási jogviszony fenntartását a Kedvezményezett az érdekkörében felmerülő okból, vagy valamely, a jogviszony létrejöttékor előre nem látható körülmény változása miatt sem a Kedvezményezett, sem más személy a továbbiakban nem tudja, vagy nem kívánja fenntartani, a támogatási jogviszony megszüntetésének (felbontásának) kezdeményezéséről szóló Nyilatkozat megtételével kezdeményezheti, hogy a támogató járuljon hozzá a támogatási jogviszony közös megegyezéssel történő megszüntetéséhez, illetőleg felbontásához.

A támogatási jogviszony megszüntetése esetében a támogatási összegként kapott 3.000.000.- Ft egészét szükséges visszafizetnie a Kedvezményezettnek, a támogatói okirat 13.1. pontja értelmében a jegybanki alapkamat kétszeresének megfelelő mértékű ügyleti kamattal. A megfizetendő kamat összege a pénzügy számítása szerint mostanáig mintegy 757 000.- Ft lenne.

Számításaim alapján az ingatlanban lévő két lakás a fenntartási időszak hátralevő részében történő hosszú távú béreltetése esetén megtérül a szerződés felmondása esetén visszafizetendő összeg és még azon felül várhatóan nyereséget is termel.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a fentiek figyelembe vételével az előterjesztést tárgyalja meg és a határozati javaslat elfogadásához járuljon hozzá.

Dörgicse, 2023. június 23.

Pflanzner Sándor
polgármester

HATÁROZATI JAVASLAT

.../2023. (VI. 29.) képviselő-testületi határozat

Dörgicse Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a „**Fő utca 61. szám alatti önkormányzati ingatlannal kapcsolatos Kisfaludy pályázat támogatási összegének visszafizetése**” című előterjesztést és az alábbi döntést hozta:

- 1./ Dörgicse Község Önkormányzatának Képviselő-testülete kezdeményezi a Kisfaludy Szálláshelyfejlesztési Konstrukció keretében TFC-M-1.1.2-2020-14944 azonosító számú pályázati adatlap benyújtásával elnyert támogatási jogviszony megszüntetését.
- 2./ A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a támogatási jogviszony megszüntetésének kezdeményezéséről szóló Nyilatkozatot és a szükséges egyéb jognyilatkozatokat tegye meg, a jogviszony megszüntetéséhez kapcsolódó dokumentumokat írja alá.
- 3./ A támogatási összeg visszafizetését az önkormányzat az önkormányzat 2023. évi költségvetésében az általános tartalék terhére biztosítja.

Felelős: Pflanzner Sándor polgármester

Határidő: azonnal