



**DÖRGICSE KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA**  
**P O L G Á R M E S T E R T Ö L**  
**8244 Dörgicse, Fő utca 16. - Telefon és fax: 87/444-321**  
**E-mail: polgarmester@dorgicse.hu**

---

Szám: 301/327-22/2019.

Előkészítő: Kéri Katalin települési főépítész

**1. napirendi pont**

**E l ő t e r j e s z t é s**  
**Dörgicse Község Önkormányzat Képviselő-testületének**  
**2019. december 12.-én 8.30 órakor tartandó rendkívüli ülésére**

**Tárgy:** Dörgicse község hatályos településrendezési eszközeinek 2.számú módosításával kapcsolatos partnerségi egyeztetés lezárása

Tisztelt Képviselő – Testület!

Dörgicse Község Képviselő – Testülete 108/2019. (IX.16) KT. határozatában döntött a hatályos településrendezési eszközök 2.számú módosításáról.

**A módosítás célja:**

- 245/38 és 245/39 hrsz.-ú területre új 15 szobás panzió és vendéglátó egység létrehozásának biztosítása, /övezeti átsorolás, beépítési százalék növelése/
- 245/37 hrsz.-ú ingatlan övezeti átsorolása
- 031/41; 031/42 és 031/44 hrsz.-ú ingatlanokra új gyümölcsfeldolgozó létesítésének biztosítása, /övezeti átsorolás/
- 0225/44 hrsz.-ú ingatlanon birtokközpont létrehozásához beépítési százalék növelése terepszint alatt és felett egyaránt

A település partnerségi rendelete alapján 2019. december 9-re lakossági fórumot hirdettünk meg, a lakosság és a helyi civilszervezetek, valamint az egyház számára. A lakossági fórum alkalmával ismertettük a módosítás tervezetét a jelenlévőkkel.

Mivel a partnerségi egyeztetéseken az eljárást befolyásoló észrevétel a tervezett beruházással kapcsolatban nem volt, írásbeli bejelentés nem érkezett.

A tárgyalásos eljárás végső szakmai véleményezési szakaszának kezdeményezése előtt, a 314/2012 ( XI. 8.) Korm. rendelet 42.§-a értelmében a képviselő testületnek, a partnerségi egyeztetést le kell zárni. A lezárásról határozatot kell hozni.

Dörgicse, 2019. december 11.

János Levente

polgármester

## **Határozati javaslat**

### **...../2019 (.....) Kt. Határozat a folyamatban lévő településrendezési eszközök 2.számú módosítási eljárásában, a partnerségi egyeztetés lezárásáról**

Dörgicse Község Önkormányzat Képviselő - testülete a folyamatban lévő településrendezési eszközök módosítási eljárásában a partnerségi egyeztetés lezárásáról szóló előterjesztést megtárgyalta, és a következő döntést hozta:

- 1) A polgármester úr távolléte miatt, az alpolgármester úr a 2019. december 9-én megtartott lakossági fórum alkalmával, a település partnerségi rendeletének megfelelően a partnerségi egyeztetést lefolytatta Dörgicse 245/38; 245/39; 245/37 hrsz.-ú a 031/41; 031/42 és 031/44 hrsz.-ú; valamint a 0225/44 hrsz.-ú ingatlanokra vonatkozóan.  
A partnerektől és a lakosságtól az eljárást befolyásoló vélemény nem érkezett.
- 2) A 314/2012 ( (XI. 8.) Korm. rendelet 42.§-a értelmében a Képviselő – Testület jelen határozatával a partnerségi egyeztetést a Dörgicse 245/38; 245/39; 245/37 hrsz.-ú a 031/41; 031/42 és 031/44 hrsz.-ú; valamint a 0225/44 hrsz.-ú ingatlanok vonatkozásában lezárja.
- 3) A Képviselő testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a partnerségi egyeztetés lezárásáról hozott döntést közzétételéről gondoskodjon, valamint a tárgyalásos eljárásban a végső szakmai véleményezést kezdeményezze a Veszprém Megyei állami főépítésznél.

#### **Határidő:**

**Felelős:** János Levente polgármester  
Kéri Katalin főépítész  
dr. Tárnoki Richárd címzetes főjegyző